

黄山高新技术产业开发区 “十四五”发展规划

目录

序言	1
第一篇 发展基础和发展环境	2
第一章 发展基础.....	2
第二章 机遇与挑战.....	7
第一节 发展机遇.....	7
第二节 主要挑战.....	10
第二篇 总体思路	12
第三章 指导思想.....	12
第四章 基本原则.....	13
第五章 发展目标.....	14
第三篇 主要任务	18
第六章 构建特色产业体系，全力推进产业兴城	18
第一节 做优做强两大主导产业集群	18
第二节 培育壮大两大战略性新兴产业集群	21
第三节 加快构建现代服务业产业集群	24
第七章 优化空间布局，推进产业集聚发展	28
第一节 优化空间布局结构.....	28
第二节 建设重点产业板块.....	32
第八章 激发园区活力，建设创新高地	36
第一节 健全创新体系，提升创新能力	36
第二节 优化创业生态，打造创业引擎	40

第三节 集聚人才要素，汇集创新动能	43
第九章 突出产城融合，强化协调发展	46
第十章 坚持生态友好，营造绿色高新区	52
第一节 积极发展绿色低碳经济.....	52
第二节 不断推进环境治理和生态保护	54
第十一章 加快对外合作，强化开放发展	57
第一节 加强对外开放平台建设.....	57
第二节 营造优质贸易投资环境.....	60
第三节 推进重点领域对外开放.....	63
第十二章 扩展公共服务，强化共享发展	64
第一节 全面推进教育文化健康事业发展	64
第二节 积极推进其他社会事业发展	66
第四篇 保障措施.....	68
第十三章 加强组织保障.....	68
第十四章 创新体制机制.....	70
第十五章 增强要素支撑.....	72
第十六章 强化招商引资	74
第十七章 落实规划考核.....	76
附表 1	77
附表 2	90

专 栏 目 录

专栏 1-1 “十三五”规划主要目标完成情况表.....	5
专栏 5-1 “十四五”期间经济社会发展主要目标	16
专栏 6-1 “十四五”智能制造产业重点项目.....	19
专栏 6-2 “十四五”绿色食品产业重点项目.....	20
专栏 6-3 “十四五”生命健康产业重点项目.....	22
专栏 6-4 “十四五”新一代信息技术产业重点项目	23
专栏 6-5 “十四五”现代服务业重点项目.....	26
专栏 7-1 “十四五”重点产业板块建设项目.....	34
专栏 8-1 “十四五”自主创新能力跃升重大支撑项目	42
专栏 8-2 “十四五”高端要素支撑重大计划与重点项目	44
专栏 10-1 “十四五”高新区绿色发展重点项目	53
专栏 10-2 “十四五”高新区生态环保重点项目	55
专栏 11-1 “十四五”黄山高新区展会品牌宣传计划.....	58
专栏 11-2 “十四五”飞地园区经验推广工程.....	59
专栏 11-3 “十四五”现代化轨道交通、机场配套建设工程 ..	60
专栏 11-4 “十四五”“标准地”供给平台建设工程	62
专栏 12-1 “十四五”教育事业重大项目.....	64
专栏 12-2 “十四五”医疗服务建设计划.....	65
专栏 12-3 “十四五”社会治理重点工程.....	67

序言

为全面贯彻落实党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神、习近平总书记考察安徽和在扎实推进长三角一体化发展座谈会上的重要讲话精神以及安徽省委省政府、黄山市委市政府“十四五”时期的重大战略部署，根据《安徽省国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》《黄山市国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》《国务院关于促进国家高新技术产业开发区高质量发展的若干意见》《安徽省人民政府关于促进全省高新技术产业开发区高质量发展的实施意见》《安徽省政府办公厅关于促进全省开发区转型升级的实施意见》文件要求，安徽黄山高新技术产业开发区（以下简称“黄山高新区”）立足本地实际，编制《黄山高新技术产业开发区“十四五”发展规划》（以下简称《十四五规划》）。

《十四五规划》坚持以创新、协调、绿色、开放、共享发展理念为指导，全文共分四大篇章、十七个章节，分析“十三五”时期高新区发展现状，针对“十四五”时期新形势下高新区面临的机遇与挑战，阐明未来五年经济社会发展的主要目标、主要任务和重大举措，展现高新区未来五年经济社会发展的美好愿景，旨在奋力推进“长三角一体化”发展进程，抢抓“融杭接沪”机遇，加快园区转型升级、提质增效的发展步伐，培育创新动能，创建绿色品牌，立足“创新高地，产业兴城”核心定位，成功争创国家高新技术产业开发区，争做全市经济社会高质量转型发展的主阵地主引擎。

第一篇 发展基础和发展环境

第一章 发展基础

“十三五”期间，黄山高新区积极应对日显激烈的国际国内市场竞争、不断增强的劳动力成本约束以及显著增强的资源环境约束，充分认识和把握新常态，以增强产业实力、完善城市功能、提高生活品质为基本出发点和落脚点，按照“产业新城、城市新区”的核心定位，主抓重点项目建设，积极推进新型工业化、城镇化进程，丰富文化旅游业态，推进新城建设，打造特色小镇，不断优化三次产业结构和调整产业内部结构，各项事业取得长足进步。尤其是2019年1月，安徽黄山经济开发区更名为安徽黄山高新技术产业开发区，同年2月正式启动申报创建国家高新区，2020年2月申报工作进入科技部排序，争创工作已进入国家层面，拉开了高新区转型升级、高质量发展的序幕。

经济实力显著增强。2015年，高新区（原经开区）经营（销售）收入为65.96亿元，一般公共预算收入3.62亿元，固定资产投资38.68亿元，规模以上工业总产值39.67亿元，规模以上工业增加值10.68亿元，招商引资到位资金9.84亿元。2020年，当年实现经营（销售）收入135亿元，年均增长15.40%；一般公共预算收入8.87亿元，年均增长19.63%；固定资产投资62亿元，年均增长9.92%；规模以上工业总产值58.45亿元，年均增长8.06%；规模以上工业增加值13.80亿元，年均增长5.26%；招商引资到位资金29.76亿元。各项经济指标稳步增长。

产业发展质效双升。园区坚持新型工业化发展道路，充分

发挥高新区区位、资源、生态优势，以智能制造、生命健康、新一代信息技术为核心的三大主导产业正在形成。通过强力推进“腾笼换鸟”、“机器换人”、“空间换地”，累计腾退 24 个项目，不断提高资源利用率。2020 年，主导产业销售收入占全区销售收入比重 76%，年均增长 11%；持续加大研发投入，五年新增高新技术企业 15 户、新增规模以上企业 10 户，高新技术产业总产值达 33.5 亿元，年均增长 22.31%，高新技术产业产值占规上工业总产值比重 58%，年均增长 16%，工业转型升级提速。

招商引资精准突破。围绕主导产业和重大项目靶向招商、精准突破，着力引进牵动性大、带动性强的重大项目。其中包括：中国银联（黄山）园区项目总投资超 60 亿元，同时集聚了银联数据、大唐电信等一批数字经济产业链项目；小罐茶总部基地总投资 10 亿元，同时汇聚了伴手礼基地、徽味鲜食品、匠传食品等一批绿色食品产业项目；以富田精工为龙头，稳步提升屯溪高压阀门、黄山菲英、瑞兴汽车电子等一批制造业项目，初步实现了产业的集聚集群发展。十三五期间累计引进项目 184 个，其中，亿元以上项目 91 个，总投资额 99.46 亿元，实际到位资金 89.76 亿元。

基础设施不断完善。黄山高铁北站投入使用，205 国道山深线建成通车，黄山高新区对外交通能力大幅提升，成为皖南区域最大的交通枢纽。完成路网建设 13 公里，累计建设路网 54.2 公里，路网面积 1.85 平方公里，路网密度达到 30.3%。新建雨水管 49.707km，污水管 24.884km。完成综合管廊铺设全长 6.654km，新

铺设长 4.721km，内敷设有供水管、电力电缆、通信电缆、有线电视电缆、燃气管道和污水管线。建设及改造提升园林绿化工程 7 个，绿化面积合计 35.88 万平方米。全域实施了 4 个安置小区建设，总建筑面积 15.26 万平方米，共计 1108 套安置房。进一步加快新潭镇土地、房屋的征迁速度，5 年征地 9000 多亩，完成拆迁 18.7 万平方米，有力地保障了招商引资项目成功落地。

产城融合的服务业蓬勃发展。以产兴城，以城促产，相继建成了红星美凯龙、旅游交通、斯普蓝帝物流园、中农批市场等重大项目，先后引入建行开发区支行、休宁农商行、中行支行等金融机构，公共服务配套功能进一步完善。碧桂园凤凰酒店、锦园大酒店、泽梅轩等餐饮宾馆陆续投入运营。碧桂园、恒大悦府、山海置业等商住楼盘建设销售火热，已累计建成住宅 24255 套，共计 292.54 万 m²，能够满足园区职工住宿要求。

民生和社会事业不断发展。黄山新城建设高标准推进民生和社会事业，已建成幼儿园 9 所、中小学校 5 所，九年义务教育巩固率达 128.72%。万福嘉苑、蕉充、金村、约山等四个安置区建成 126 栋 45 万 m²，公共租赁住房 1333 套，7 万 m²。首康医院建设成为高新区中心医院，新区妇产医院投入运营、圣天地颐养公馆获批“国家首批老年住区试点工程”、“安徽省首家大众养老机构康养基地”，城镇三项医疗保险参保人数稳定增长。文化事业繁荣发展，徽艺小镇“一核三园”建设取得初步成效。

党的建设持续增强。始终把党的政治建设摆在首位，深入学习党的十九大、十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精

神，学习习近平总书记考察安徽重要讲话指示精神，相继举办“举旗帜·送理论”等各类宣讲 80 余场次，受众人次 2100 余人。统筹推进机关、农村、非公企业党建工作，持续推进基层党组织标准化规范化建设，规上企业党组织组单建率达 81%，灵活多样落实“三会一课”。领办 12580 攻坚项目，打造“一带一区”党建示范带，省级“双强六好”实现零的突破，连续 2 年被评为全省园区非公党建工作先进单位。深化“三查三问”，推深做实“三个以案”警示教育。扎实推进“1+N”专项整治，建立健全“小微权力”运行的监督和制约机制，在新潭镇成立监察办公室，18 个村（居）配备监察员，推进监察工作向基层延伸。

专栏 1-1 “十三五”规划主要目标完成情况表				
指 标	“十三五”绝对 值目标	“十三五”年均增 长目标	2020 年 完成	“十三五”年均 增长
一、经济总量				
1.全区经营（销售）收入（亿元）	133	15.10%	135	15.40%
2.工业总产值（亿元）	100	17.40%	-	8.60%
3.一般公共预算收入（亿元）	8	17.50%	8.87	19.63%
4.固定资产投资（亿元）	69	12%	-	9.92%
5.亿元以上项目到位资金额（亿元）	37	19.80%	54	29.30%
二、创新发展				
6.战略性新兴产业产值（亿元）	40	29.70%	-	12.00%
7.高新技术企业数（个）	20	13%	24	21.70%

8.每万人口有效发明专利拥有量 (件)	6	750%	47	50.90%
三、协调发展				
9.主导产业销售收入占全区销售收入比重 (%)	35%	680%	76%	11.00%
10.高新技术产业产值占规上工业总产值比重 (%)	45%	780%	58%	16.00%
四、绿色发展				
11、能评执行率 (%)	100	-	100	-
12、环评执行率 (%)	100	-	100	-
五、开放发展				
13.外贸进出口总额 (亿美元)	1	13.50%	1.13	15.90%
14.外商直接投资 (亿美元)	1	-	4063	-
六、共享发展				
15.农村常住居民人均可支配收入 (万元)	2	10%	1.94	8.04%

“十三五”时期，黄山高新区发展虽然取得了显著成绩，但仍存在一些问题：

一是综合实力有待提升。从全省开发区来看，综合实力不强，经济总量处于中游，重点项目影响力和带动性不足。从本级看，十三五期间，高新区招商到位资金、固定资产投资等主要指标，始终保持了 2 位数增长，并在全省开发区综合考核中连续 4 年位列前 30 名，但人才、物流等相关配套不足、产业核心竞争

力不强。

二是招商成效有待提高。从招商方式看，以往多以印发招商手册、召开推进会、走出去招商等传统方式为主，专业招商、委托招商、总部招商等新型方式运用不够灵活。从营商环境看，虽然历经数次改革、精简，但在项目审批、土地供给等方面，依然存在环节多、周期长的问题，一定程度上影响了营商环境。

三是产城融合亟需提质增效。从产业规划看，高新区产业用地余量不足，主导产业集群集聚发展效应受限，工业用地需进一步盘活存量，推进土地集约利用。从城市功能规划看，城市住宅、大中型商场、超市、公园及生活休闲场所配套不足，一定程度上限制了园区增加就业和推进城镇化。

第二章 机遇与挑战

“十四五”时期是我国迈步第二个百年奋斗目标新征程的关键期，黄山高新区必须充分认识发展环境重大而深刻的变化，统筹国内国际两个大局，条分缕析研判形势，辨危识机实现更高质量、更有效率、更加公平、更可持续、更为安全的发展。

第一节 发展机遇

一、RCEP 签订支持了高新区开放发展

区域全面经济伙伴关系协定（RCEP）的正式签署，标志着当前世界上人口最多、经贸规模最大、最具发展潜力的自由贸易区正式启航。黄山高新区内企业与日本及东南亚地区企业间已有合作基础，RCEP 的签订为黄山高新区与 14 国进一步扩大相互经贸投资往来、增创国际合作和竞争新优势提供了重要发展平台。

二、双循环格局助力了高新区特色发展

以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局是我国未来经济发展的准确方向和明确任务。以扩大内需为战略基点、以“以升促建”争创国家高新区为重要载体、以创新赋能为发展核心，为黄山高新区抓好主导产业招商和培育，推动制造业加速向数字化、网络化、智能化发展，加速产业创新集群建设，推进数字经济小镇和非遗经济小镇建设，培育新形势下参与国内国际合作与竞争的新优势，探索形成新发展格局的有效路径指明了前进方向。

三、区域协调发展战略推进了高新区高质量发展

国家大力推进长三角一体化发展、促进中部地区加快崛起，“融杭接沪”的突破口已经打开并取得积极进展。黄山高新区深度融入长三角一体化发展，依托黄山市区位、交通及生态优势，在数字经济、文化旅游、科技服务平台、产学研机构等方面主动往东看、向东接，成为经济圈和都市圈重要的绿色卫城和西进南拓的战略支点城市。区域协调发展将为黄山高新区发挥左右逢源双优势，更好承接科研、人才、技术、资金，补齐新型工业化短板，完善治理体系和治理能力现代化提供科学发展经验和核心技术支撑。

四、安徽省科技优势推动了高新区创新发展

安徽是国家战略科技力量部署重地，具有一批国际影响力重大的创新平台，一批国际领先水平的重大创新成果，区域创新能力位居全国前列。安徽省科技优势有利于黄山高新区在面临新

一轮科技革命和产业变革时，充分利用省内前沿引领技术和颠覆性技术创新塑造新的经济业态，借助安徽科教资源富集、重大创新平台集中的“关键变量”作用，在科技竞争中抢占新的制高点。

五、黄山市政策支持引领了高新区快速发展

黄山市政府先后出台《黄山市支持科技创新若干政策》、《黄山市支持“三重一创”建设若干政策（修订）》、《黄山市激励企业上市挂牌和直接融资若干政策规定》等政策意见，在科技创新、产业建设、上市（挂牌）激励、减税降费等方面予以专项奖补。黄山市支持政策为黄山高新区深入实施创新驱动发展战略，着力培育壮大新兴产业，加快实现战略性新兴产业“三年倍增”起到了重要的促进作用。

六、黄山高新区政策支持保障了高新区高效发展

高新区先后出台《促进新型工业化发展专项资金管理办法》、《黄山高新区全力支持工业企业高质量发展若干意见》等系列政策，全面推动实体企业提质增效、创新发展，加大金融、研发、品牌支持力度，实施援企稳岗政策，优化企业服务。特别是创建国家高新技术产业开发区步伐的加快为黄山高新区持续推进建设创新驱动发展的示范区、高质量发展的先行区提供了有效的支撑和保障。

第二节 主要挑战

一、第四次工业革命进入加速期，全球产业竞争加剧

第四次工业革命（数字革命），将以人工智能、移动互联、大数据等新技术，深刻地影响产业和市场需求，需要加快区内产业结构调整 and 转型升级。黄山高新区虽然已在智能制造、新材料、电子信息等高新技术领域进行产业布局，但未来仍将面临激烈的资源抢占、要素争夺和产业竞争。

二、全球化发展出现波折，国际组织和规则面临新变革

当前全球经济格局正在发生重大变化，多边主义和单边主义引发的国际经济摩擦加深，加之突然爆发的新冠肺炎疫情和国际石油价格战，国际国内经济发展都面临着严峻的危机与挑战。我国未来发展的外部环境更趋复杂，加深了高新区国际间产业合作的困难。这对黄山高新区引进全球龙头企业，推进产业倍增计划，以及补齐、壮大、拓展全产业链带来了不利影响。

三、高质量发展带来新要求，社会需求迎来新变化

“十四五”期间是全面实现小康社会开始迈向高质量发展的新阶段，高新区发展迎来新挑战。黄山高新区还存在着经济总量偏低，综合实力有待提升；主导产业不优，抗风险能力有待提高；制约要素较多，矛盾困难不容懈怠；区域管理繁杂，体制机制亟需优化；城市化公共配套功能不够完善，民生工程尚存短板等问题。

四、高端要素竞争激烈，区域竞争导致虹吸现象

国内各种类型的经济功能区围绕中高端产业的建设和人才

等高端要素的竞争愈演愈烈，黄山高新区园区发展相对于周边地区仍处于弱势地位，且园区功能不够完善、硬件建设尚不配套、产业核心竞争力不强，缺乏招才引才的硬实力和软环境。招工难、引才难、留人难成为企业发展壮大的重大瓶颈障碍，给黄山高新区抢抓产业升级窗口期增加了困难。

第二篇 总体思路

第三章 指导思想

全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中、五中、六中全会精神，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实习近平总书记考察安徽重要讲话指示精神，认真落实省、市委决策部署，统筹推进“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，科学把握新发展阶段，坚决贯彻新发展理念，服务构建新发展格局，坚持改革开放，坚持高质量发展。着力在强化“两个坚持”中激发新动能、在实现“两个更大”中担当新使命，奋力推进“长三角一体化”发展进程，抢抓“融杭接沪”机遇，切实加快高新区转型升级高质量发展步伐，充分发挥高新区在发展质量和速度上的头雁效应，提升自主创新能力，创建特色品牌，争做全市经济社会高质量转型发展的主阵地、战新产业主引擎。

第四章 基本原则

坚持创新驱动，引领发展。以创新驱动发展为路径，大力集聚高端创新资源，吸引培育一流创新人才，优化创新生态，培育创新动能，提升自主创新能力，引领产业升级和园区高质量发展。

坚持高新定位，打造高地。以“高”和“新”为发展定位，加强顶层设计，抢占未来科技和产业发展制高点，构建开放创新、高端产业集聚、宜创宜业宜居的增长极。

坚持深化改革，激发活力。深化园区管理体制机制改革，建立政府与企业直通车制度，优化营商环境，营造公开、公正、透明和有利于促进优胜劣汰的发展环境，调动全区积极性，充分释放各类创新主体活力。

坚持转型升级，提质增量。以转型升级为目标，破除发展障碍，持续增强发展内生动力，发展步伐要快更要稳，“增量”的同时更要“提质”，促进质量并举，实现更高水平的发展。

坚持绿色发展，突出特色。深入践行“绿水青山就是金山银山”理念，坚持生态友好绿色发展原则，完善环保基础设施，充分发挥生态资源禀赋优势，探索特色文旅融合发展模式，打造绿色工业、绿色经济品牌。

第五章 发展目标

一、二〇三五远景目标

展望二〇三五年，高新区将与全省、全市同步高水平完成基本实现社会主义现代化目标，成为全国高新区高质量发展典范。经济实力、科技实力、综合竞争力大幅提升，经济总量和园区收入迈上新台阶。发展质量和发展效益显著提高，基本实现新型工业化、信息化、城镇化和城市数字化，科技创新在产业发展中的引领作用进一步加强；形成对外开放新格局，区域开放布局进一步优化，成为全省开放高地，参与国际经济合作和竞争新优势明显增强；建成国家生态工业示范园区，生态环境质量全国一流，绿色健康的生产生活方式成为主流；居民收入增长快于经济增长，城乡区域协调发展水平显著提升，社会主义精神文明和物质文明全面协调发展，基本实现治理体系和治理能力现代化；建成高水平的公共文化服务体系，社会文明程度更高，文化软实力显著提升，人的全面发展、全体人民共同富裕取得实质性进展。

二、“十四五”发展目标

锚定二〇三五年远景目标，始终围绕“创新高地，产业兴城”的核心定位，紧扣升级转型，提质增量的发展要求，突出高质量发展和一体化发展，以争先创优、争当模范为目标导向，提出“十四五”期间高新区经济社会发展目标是：

园区规模迈上新台阶。到 2025 年，高新区规模进一步扩大，园区布局更加优化，体制机制持续创新，创新创业环境明显改善；经济发展保持中高速，综合实力位居省高新区前列，建成国家级

高新区；园区经营总收入翻番，在“十三五”的基础上基本实现翻番；做大财税总盘，力争到 2025 年实现税收翻番。

产业发展实现新跨越。主导产业领头发展，传统产业转型成功，高新技术产业、战略性新兴产业体系基本形成，高新技术成果产出、转化和产业化机制建立，攻克一批支撑产业和园区发展的关键核心技术，涌现一批具有核心竞争力的创新型企业 and 产业集群。自主创新能力明显增强，产业结构明显优化，“亩均效益”显著提升，亩均投资不低于 300 万元，亩均工业增加值 150 万元/亩，规上工业亩均税收不少于 20 万元/亩，综合容积率达到 1.05。

人才培育展示新动能。人才是第一资源深入人心，吸引高层次人才流入机制全面建立，校企合作平台、创新创业社区、公共服务平台等全面建成，人才创新创业生态系统全面优化，爱才、育才、引才、用才、留才蔚然成风，为园区高质量发展培育新动能，成为园区可持续发展的活水之源。

开放协同形成新格局。进一步打造全省开放高地，“融杭接沪”取得显著成效，形成贡献长板、承接溢出、一体融合新格局。“双招双引”取得重大突破，开放型体制机制更具活力。现代交通网络更为完善，与外来企业、国际组织协同合作更为深入，影响力显著提升。

产城融合取得新进展。高品位提升建成区，高标准建设生态型文旅新城，进一步完善区域内外配套公共基础设施，增强综合承载力，实现工业区、居住区、商业区有效融合，文化娱乐和

社区服务功能完善，城市功能品位有效提升，城镇化率显著提高，产城融合更加深入。

绿色发展创造新生态。积极创建国家生态工业示范园区，严格控制高污染、高耗能、高排放企业入驻；加大绿色发展的指标权重，城市建设区绿化覆盖率和能源资源开发利用效率显著提升，万元增加值能耗和主要污染物排放控制更加有效，碳达峰碳中和行动走在前列。

社会治理实现新提高。建立统筹城乡的就业服务体系，居民普遍享有便利的基本医疗和公共卫生服务，实现各类社会保障基本全覆盖，科教文卫体等各项社会事业全面发展；形成高效有序的社会管理体制，市民文明素质和城市文明程度显著提高。

二、具体指标

专栏 5-1 “十四五”期间经济社会发展主要目标				
指标	2020年	2025年	年均增速	指标属性
一、经济发展				
(1) 园区经营（销售）总收入（亿元）	-	-	15%	预期性
(2) 规模以上工业增加值（亿元）	-	-	15%	预期性
(3) 规模以上工业企业总数（家）	58	90	9%	预期性
(4) 固定资产投资（亿元）	-	-	85%	预期性
亩均投资（万元/亩）		不低于300 万元	9.6%	预期性
(5) 一般公共预算收入（亿元）	8.87	12	6.2%	预期性
其中：税收收入（亿元）	5.47	11	15%	预期性
规上工业企业亩均税收（万元/亩）	9.16	15	13%	预期性
二、创新发展				
(6) 战略性新兴产业产值（亿元）	-	-	15%	预期性
(7) 高新技术产业增加值（亿元）	-	-	12%	预期性

(8) 高新技术企业总数 (家)	24	60	20%	预期性
(9) 研发经费投入 (亿元)	-	-	15%	预期性
(10) 每万人高价值发明专利拥有量 (件)	8	15	13%	预期性
三、绿色发展				
(11) 万元增加值能耗 (吨/标准煤)	-	符合黄山市 标准	-	约束性
(12) 城市空气质量优良天数比率 (%)	95 以上	符合黄山市 标准	-	约束性
(13) 地表水达到或好于Ⅲ类水体比例 (%)	100	100	-	约束性
(14) 主要污染物排放总量降低 (%)	符合黄山市 标准	符合黄山市 标准	-	约束性
四、开放发展				
(15) 实际到位内资 (亿元)	29	59	15%	预期性
(16) 实际到位外资 (万美元)	1000	1680	11%	预期性
(17) 实际利用外商直接投资 (亿美元)	-	-	5.6%	预期性
(18) 实际利用省外项目资金 (亿元)	-	-	8.8%	预期性
(19) 省外亿元以上项目到位资金 (亿元)	54	80	8%	预期性
(20) 进出口总额 (万美元)	14409	21000	8%	预期性
五、社会发展				
(21) 农村常住居民人均可支配收入 (元)	19302	参照屯溪区 统计结果	939%	预期性
(22) 城镇居民可支配收入 (元)	42577	参照屯溪区 统计结果	8.89%	预期性

第三篇 主要任务

第六章 构建特色产业体系，全力推进产业兴城

高新区作为“打造美丽中国先行区、共筑更美更富黄山梦”的重要组成部分，“十四五”期间，以“六大提升工程”、“六个一批”为抓手，坚持补足工业短板，加快构建“2+2”特色产业体系，发挥旅游优势，激活特色小镇活力，构筑城市发展高地，加快经济社会发展步伐。力争到 2025 年，高新技术产业产值占工业总产值比例达 65%以上，战略性新兴产业产值占规上工业总产值比重达 45%，营业收入过 260 亿元、技术实力突出的行业领军企业 6 家，高新技术企业达到 60 家。

第一节 做优做强两大主导产业集群

以高端发展为导向，瞄准国内先进水平，不断加大“双招双引”力度，积极引进先进制造业项目，将价值链中高端作为前进方向，完善绿色食品产业链条，实现产供销一体化。到 2025 年，制造业基本实现数字化，智能制造产业总产值达到 40 亿元；高新区绿色食品产业领域的自主创新能力、产业竞争能力、辐射带动能力明显提升，产业链条更加完善，力争绿色食品产业总产值突破 30 亿元。

智能制造产业。深入贯彻落实制造强省战略，以安徽省智慧园区建设试点和黄山市新一代人工智能产业发展行动计划为契机，通过建设智能数字化车间和智能工厂，大力改造和发展高端装备制造业、电子信息制造业和新材料制造业。通过互联网整合跨领域生产要素，重点培育一批跨行业跨领域综合型、行业特色

型、区域特色型、专业技术型工业互联网平台，推动产业集群数字化，拓展‘智能+’，为制造业转型升级赋能。加快培育智能制造模式、搭建智能制造合作平台，为发展智能化制造业提供坚实的研发支撑和信息技术支撑。围绕“智慧黄山”、“智慧园区”规划建设要求，积极培育云计算、物联网等新技术、新业态的电子信息服务。积极创建省级以上研发中心，博士后工作站，深入开展产学研用合作，提高核心技术水平自主创新水平，引导企业积极争创“专精特新”企业和高新技术企业。加快推进服务型制造，引进发展装备制造产品设计、柔性制造、检测技术服务、信息系统服务、现代物流服务、电子商务等配套产业。坚持发展高端制造业与改造提升传统制造业相结合，培育壮大骨干企业，研制和掌握一批核心技术，形成一批竞争力强、市场占有率高的大企业集团和知名品牌，打造全国知名的智能制造战略性新兴产业基地。

专栏 6-1 “十四五”智能制造产业重点项目

高端装备制造：富田精工卫生用品智能装备制造基地建设项目、智宸轩年产70万平方米智能门窗系统项目、天之都红外抑制伪装设备核心部件系统及制造和除湿分子筛转芯的研发及产品制造项目、屯阔年产一万吨工业锻件项目、阿凡达铝业、比克新动力、康灿新能源、嘉鸿微电子测试封装、星帅尔年产1GW光伏电池组件项目、辉科机械、智宸轩2期、球阀生产基地、永佳双创科技园、高铁配件产业园、航天宏图大数据、沃马轴承、瑞普光电科技等。

汽车电子：南科汽车年产 500 万套汽车凸轮轴位置与气动传感器项目、瑞兴智能化电子元器件、赛因斯 LED 智能照明生产项目、华铭智慧交通项目等。

绿色食品产业。依托黄山优势的茶叶种植、加工产业和悠久的徽食文化，抓住绿色食品产业发展机遇，充分挖掘区域市场需求及发展潜力，同时围绕绿色食品产业和特色饮食文化构建绿色文旅产业。完善食品产业链条，着重发展精深加工，实现产供销一体化。因地制宜发展独具特色的绿色食品，重点发展茶叶等健康饮品、藻类食品、地方特色食品、山珍绿色食品和绿色软包装等细分行业，打造百亿级特色绿色农产品加工产业。以“传统升级、潜力挖掘、品牌培育、需求引导、创新引领”为发展路径，打造定位高端的知名绿色食品生产基地和特色文旅目的地。积极构建网络化、智能化、绿色化食品产业生态体系，抢占未来产业发展新的制高点。

专栏 6-2 “十四五”绿色食品产业重点项目

绿色食品：黄山小罐茶运营总部基地、源本健康功能食品产业园项目、黄山高铁中央厨房及有机食品认证中心项目、高档茶咖饮品研发生产基地项目、徽味鲜、匠传产业园、黄山伴手礼文创园暨食品加工厂（胡福生）项目等。

绿色软包装：永新股份年产 8000 吨新型功能膜材料项目等。

第二节 培育壮大两大战略性新兴产业集群

重点围绕黄山高新区新兴产业（生命健康）集聚区、湾谷斐迪园和中国银联（黄山）园区，鼓励建设一批标准化厂房，大力培育和建设创新创业载体，打造以生命健康、新一代信息技术产业为主导的战略性新兴产业集聚区。到 2025 年，高新区生命健康产业产值达 20 亿，营收达亿元以上的企业和医疗机构达 3 家以上；新一代信息技术产业产值 25 亿元，产值超亿元的企业 5-7 家，产值超 5 亿元的企业 1-2 家。

生命健康产业。围绕生命健康等主攻方向，依托高新区优良的生态资源、休闲旅游资源和新安医学资源优势，将生命健康产业作为黄山高新区升级转型的新引擎和重点产业来培育。在生物医药方面，以上海斐迪园为载体，与黄山未来科技城、黄山高新区新兴产业（生命健康）集聚区联动，重点发展医药研发生产、生物萃取、中高端医疗设备制造，支持企业重点开发针对肿瘤、免疫系统疾病、心血管疾病和感染性疾病的抗体药物。积极支持中新生物科技等医疗设备企业以智能化、网络化、移动化为方向，引入发展医学影像设备、体外诊断设备、检测试剂、医疗数据分析系统及各类医用材料产品研发生产，培育发展健康检测监测、现代医疗器械、康复装备和健康智能终端装备等制造产业。加快产业向中药复方、中药组分及保健品提取物、食品添加剂类等高端领域发展，努力将黄山高新区新兴产业（生命健康）集聚区建成全市生物医药研制核心区。在大健康产业方面，积极推动医旅结合、医养结合、多业融合，鼓励健康服务机构利用云计算、大

数据等技术搭建公共信息平台，提供长期跟踪、预测预警的个性化健康管理服务，促进智慧健康养老产业发展。依托黄山良好的气候和生态环境，构建生态体验、度假养生，打造休闲农庄、养生度假区、生态酒店等产品，形成康养小镇产业体系，推动大健康产业做大做强，形成具有黄山特色的大健康产业集群。

专栏 6-3 “十四五”生命健康产业重点项目

新兴产业（生命健康）集聚区、湾谷斐迪园、国药年产 500 万瓶保肝和多种微量元素片剂生产项目、墨药研发生产基地、胡永久中医馆、新未来医疗器械产业园、万创生物医药园、复旦-黄山高新生物技术联合实验室 GMP 生物制药上下游设备工程系统设计和制造项目、阿斯利康生命科创园、奥泰医疗、百诺佳医疗、上海唯冠医疗、好博士医疗、小海龟诊疗科技、创易斯生物科技等、百年康寿非遗馆、华佗养生基地、黄山圣天地医康养智慧社区项目等。

新一代信息技术产业。深入落实“互联网+”行动计划、国家大数据发展战略、国家信息化发展战略纲要，以“高端谋划、重点推进、融合发展、关键突破”为发展思路，积极拓展经济发展新空间，统筹部署高新区新一代信息技术产业布局。加快推动中国银联大型数据存储中心和智能客服中心项目落地开工建设，跟踪拉卡拉智能支付、大唐高鸿等高附加值的产业链优质项目，大力推进 5G 网络基础设施布局，构建数字基础设施体系，不断完善产业园区服务配套。以促进数字经济与实体经济融合为主线，积极推进信息技术与高新区主导产业融合发展，提高传统产业数

字化、智能化程度实现信息技术对传统产业的赋能。积极发挥中国银联的辐射示范和龙头拉动效应，促进产业生态圈内部企业之间的数据交换和共享，鼓励企业开发面向人工智能应用的基础软硬件及系统解决方案，加强智能制造、教育、交通、体育、医疗等优势产业或具备一定基础领域的人工智能应用。加快大产业生态培育，积极引进一批物联网和移动互联网企业，融合运用大数据、云计算等新一代信息技术，通过构建多样化的信息技术产业发展体系，支撑和引领经济社会发展。

专栏 64 “十四五”新一代信息技术产业重点项目

新一代信息技术：中国银联（黄山）园区项目、拉卡拉支付产业园、大唐高鸿数据服务器及云计算项目、航天宏图黄山卫星大数据中心、光锐通信 5G 高速光模块项目、智能化工厂项目等。

第三节 加快构建现代服务业产业集群

坚持特色发展与需求导向相结合，通过外部企业引入和本地孵化培育等多种形式，聚集大量现代服务业企业。抢抓长三角地区服务业转移机遇，大力推进高新区服务业走向高端化、智能化、现代化，落实生产性服务业和生活性服务业两条腿走路，与园区内其他产业相辅相成，聚力打造高端现代服务业集聚区。到2025年，高新区服务业的产业调整功能、消费促进功能、就业拉动功能、税源吸纳功能显著增强，总体发展规模、质量和层次有较大提升。

科技服务。围绕主导产业发展需求，发挥高新区内国家级科技企业孵化器、加速器等创新平台的集中优势，强化骨干企业和新业态培育，重点发展技术转移、研发、创业孵化、科技咨询、知识产权等等科技服务业。积极争取中国科学技术大学先进技术研究院等机构联合建设黄山产业技术研究院、黄山智能制造研究院等新型研发机构，深入探索与合肥、上海张江两大综合性国家科学中心的合作模式，积极参与长三角重大科技联合攻关，努力建设省实验室、省技术创新中心，大力培育国家级科技创新平台“预备队”。积极完善研发设计服务平台，形成以企业、研究机构为主体，以政府、中介组织为支撑的协同创新模式，深度参与长三角科技成果转移转化区域联动，大力吸引科技成果在园区转移转化。完善发达省份现代服务业产业转移基地推进中心功能，健全科技中介服务体系，进一步放大产业优势。

金融服务。支持银行、证券、保险等金融机构入驻高新区，

大力提升黄山市开发投资集团的功能作用和运作能力，构建“1+N”产业基金体系，加快实现金融机构、天使投资、创业投资基金、金融服务机构等要素聚集，吸引省内外商业银行在高新区设立“科技支行”。建立健全上市挂牌后备资源培育机制，对接上海、浙江等金融高地，引进一批信用评估机构、律师事务所、会计师事务所等金融服务中介机构，多渠道发掘园区内上市资源，形成“梯队化”上市后备资源体系。支持推动园区不同成长阶段、不同类型企业分类在多层次资本市场首发上市挂牌和再融资，探索建立多元化融资渠道和融资模式；引导鼓励金融机构大力创新金融产品，开展知识产权、专利权、股权等新兴抵质押融资业务，丰富金融业态，健全服务体系，打造区域性的金融服务中心。

旅游文化创意。将互联网与旅游大数据相结合，探索建立“大数据”应用平台，整合区域旅游资源，打造特色精品旅游线路和品牌。立足产业基础，推进旅游业与农业融合发展，发展集休闲、观光、教育、生态、旅游为一体的休闲观光农业，以东关多彩农业生态园为载体，打造特色摄影点和城市生态休闲农业观光绿轴，建设一批具有历史、地域特点的特色旅游村镇和乡村旅游示范村。依托徽艺小镇、华夏农渔文化研究所等多个文旅项目，深入融合茶饮文化、古徽州文化和生态旅游，促进文化旅游高质量融合发展，鼓励利用新一代信息技术、人工智能，建设特色小镇“云客厅”，充分挖掘文化、生态等地域特色，加强特色小镇范围内个性化设计，不断提升特色小镇影响力，全力将徽艺小镇打造成中国非物质文化遗产的聚集地、国际非遗大师聚落地。

商业社会配套。立足满足人民美好生活新需求，着力创新服务业态模式，坚持项目带动促城市品位提升，引进建设旅游综合体、高端商务区、旅游休闲购物区、总部经济和邻里中心，优化商贸服务业布局，积极培育商贸龙头骨干企业，着力提升商贸、住宿餐饮等传统企业品质，大力发展医养健康、休闲运动等新兴消费产业，提升现有商圈服务功能，完善学校、医院、银行、公园、广场等公共服务设施，不断提升新城承载能力。以中合农产品物流园、黄山斯普蓝帝物流有限公司为依托，加快推进服务型制造，引进现代物流服务、电子商务等配套产业，支持人机智能交互、工业机器人、智能物流管理等技术和装备在供应链跟踪、远程服务等环节的应用，发挥与开发区无缝对接的京台高速（G3）互通立交口的优势，大力发展仓储物流中心，通过重新整合物流资源，发挥物流的整体优势和规模效益，向专业化、规模化、市场化和信息化发展，加快发展现代物流业。

专栏 6-5 “十四五”现代服务业重点项目

科技金融服务：优化高新区内国家级、省级科技企业孵化器、加速器建设，建设以国家级科创孵化器、未来科技城为核心的孵化集聚区，积极参与长三角科技创新共同体建设，深度融入杭州都市圈，加强与 G60 科创走廊科技协同，依托中科创新广场打造“科技企业孵化+创业投资+孵化社区建设运营”的高新技术成果转移和产业化模式；大力提升开发投资集团的功能作用和运作能力，构建“1+N”产业基金体系，建设区域金融服务中

心，推动黄山高新区区域社会信用体系建设。

旅游文化创意：徽艺小镇“一核三园”项目、非遗商业街项目、徽州文化生态保护实验区展示馆项目、横江湾凯悦嘉轩、华夏农渔文化研究所项目、大师工坊项目、东关多彩农业生态园、霞海农庄项目等。

商业社会配套：中合农产品物流园、仓储物流物联网示范工程、智能园区示范工程、途尔旅游用车生态体系服务项目、黄山高铁北站西侧商务酒店项目、黄山津鼎中央厨房综合体项目等。

第七章 优化空间布局，推进产业集聚发展

根据“东连、西扩、南并、北进”发展战略，按照“创新高地，产业兴城”的核心定位，优化空间布局，推动产业集群发展，以智能制造、绿色食品、新一代信息技术、生命健康产业为重点，着力打造“2+2”特色产业集群，形成功能完善、布局合理、产业集聚的空间发展格局。

第一节 优化空间布局结构

一、空间布局战略

“十四五”期间，实施“东连、西扩、南并、北进”一体化发展战略，即东与中心城区对接角力，西与临港经济园形成合力，南与屯溪区奕棋片区共同用力，北面高铁片区全面发力，形成资源共享、协调发展的高新区空间布局。

二、空间布局思路

根据《黄山市城市总体规划（2008-2030年）（2018年修改）》，黄山新城组团用地规模控制31.5-32.5平方公里。按照城市空间发展重点向新城组团转移、新增工业用地优先安排的发展策略，强化产业与城市两大核心引擎，以产兴城，以城促产，不断增强产业实力、完善城市功能，抢抓发展机遇，推动产业集群发展，优化产业布局。深化落实“标准地”改革，简化、优化、标准化供地程序，提高土地节约集约利用水平。创新土地资源开发利用模式，探索土地弹性出让机制，促进土地立体开发，着力盘活存量闲置土地。创新产业用地分类，严守高新区生态保护红线，鼓励土地混合使用，为高新技术产业开拓发展空间，最大限度发挥稀缺土

地资源的效率，满足产业项目用地需求。以两大主导产业与两大战略新兴产业为重点，打造“2+2”特色产业集群，全力保障长三角一体化发展、长江经济带发展、中部地区崛起等国家战略落地的空间需求，努力把黄山高新区建成安徽科技与文化旅游融合发展的智慧新城、皖南深化改革与开放创新的先导平台。

三、空间布局结构

高新区地处黄山市中心城区（屯溪区）和休宁县、徽州区等区县构成的黄山市南部城镇群中心位置，坐拥高铁北站，地理位置优越，交通便利。作为全市的旅游接待与集散中心、交通枢纽、行政中心、商务中心、文化体育中心及现代服务业、高新技术产业基地，高新区采取“一核半圈双轴两片区”的空间结构。

“一核”——指位于迎客松大道东侧，轩辕大道西侧的黄山高新区产业核心，是高新区建设最早、发展最成熟的板块，集中了高新区大部分工业用地，主要承担工业产业。以智能制造、绿色食品、新一代信息技术、生命健康产业为重点，塑造绿色食品产业园、新兴产业（生命健康）集聚区、数字经济小镇等特色园区，打造“2+2”特色产业集群。

“半圈”——田园生态圈。田园生态圈位于新潭片区，处于黄山市“城市绿核”中，结合乡村振兴建设，以生态优先、绿色发展为导向，在严格保护耕地，不突破建设用地总规模的前提下，拓展新兴产业（生命健康）集聚区用地，大力发展农村产业经济和农家乐旅游。

“双轴”——指南北向的梅林大道以及东西向的齐云大道。梅林大道是连接黄山高铁北站和黄山高新区的主干道，是游客下高铁后的“第一印象大道”。齐云大道是黄山市进市的主要通道，为更好的发挥位置优势，需加快齐云大道两侧建设，提升周边的功能及服务范围，将齐云大道与梅林大道交叉一带、皖赣铁路两侧打造成集区级商贸金融、行政办公、文化娱乐、休闲服务于一体的城市副中心区。

“两片区”——指高铁站前片区、梅林新潭片区。高铁站前区片区是黄山市的客运交通转换枢纽、区域快速客运服务中心，以轩辕大道东侧片区为建设重点，营造北站的住宅及商业圈，将其打造成集商贸旅游服务、商务办公、文体娱乐和高品质居住于一体的城市综合片区。梅林新潭片区主要承担对外交通、物流仓储、宜居社区等功能，依托便利的交通条件，大力发展仓储物流中心和各类专业市场、宜居社区。



黄山高新区空间布局图

第二节 建设重点产业板块

高标准塑造徽艺小镇、新兴产业园、数字经济小镇等产业园区，形成产业集聚发展、关联企业比邻而居的特色板块，加快建成高端要素集聚、产业特色鲜明的国家高新区。

智能制造板块。高新区工业核心板块指位于梅林大道西侧、皖赣铁路北侧的工业核心，集中了黄山高新区大部分工业用地。目前工业用地余量不能满足高新区的发展需求，工业发展受阻。“十四五”期间应依托战略性新兴产业园建设，拓宽工业核心区面积。战略性新兴产业园建于迎客松大道东侧，百川路北侧，翰林路以西，黄山卓达新材料产业基地以南，用地面积约合 707 亩，未来需着力抓好迎客松大道以西工业项目地块征迁，提升基础设施建设，适当增加工业用地，超前规划工业拓展区域，着力引进智能制造与战略性新兴产业，不断拓宽工业核心区面积，为工业发展留足空间。

绿色食品板块。绿色食品产业园位于歙州路以北、梅林大道以东地块，园区总占地面积约 900 亩。目前一期项目用地 132 亩，现已入驻匠传食品科技园、胡福生徽食观光工厂，项目周边配置已完成，二期位于宏村大道以西、歙州路以北路大道以北，项目用地 510 亩。“十四五”期间需破解用地和资金瓶颈，完善园区基础设施建设，加强项目要素保障，确保项目顺利推进。

生命健康板块。新兴产业（生命健康）集聚区位于轩辕大道以东地块，总规划面积约 600 亩。“十四五”期间需在现有用地基础上，以保护耕地为前提，合理规划各类用地规模，加大“五

未”土地清理处置，进一步拓展新兴产业（生命健康）集聚区承载空间。力争 2022 年初步建成新兴产业（生命健康）集聚区，成为全省生物医药研制核心区。

数字经济——信息技术板块。数字经济小镇总规划面积近 4500 亩，包括银蝶湖片区和金鸡峰片区，总投资 80 亿元。中国银联黄山园区项目规划用地 228.34 亩，主要建设大型数据存储中心和智能客服中心。“十四五”期间需统筹规划区域生产、生活、生态三大空间，做好道路、公园的建设提升工作，完善园区服务配套，建成产业特色鲜明、服务便捷高效、文化浓郁深厚、环境优美宜人、体制机制灵活的数字特色小镇，推动黄山成为安徽南部数字经济发展中心。

文化创意——徽艺小镇板块。总规划面积 4305 亩，按“一核三园”规划布局，即非遗核心区、非遗产业园、非遗博览园、非遗研学园。小镇核心区一期各板块建设有序推进，非遗产业园建设基本完成。二期需完善园区基础设施建设，做好场地平整、通路、通水、通电等工作，发挥“四送一服”协调机制作用，确保徽艺小镇各项工作顺利推进，将徽艺小镇打造成中国非物质文化遗产的聚集地、除黄山风景区、西递宏村之外的黄山旅游第三驾马车。

专栏 7-1 “十四五”重点产业板块建设项目

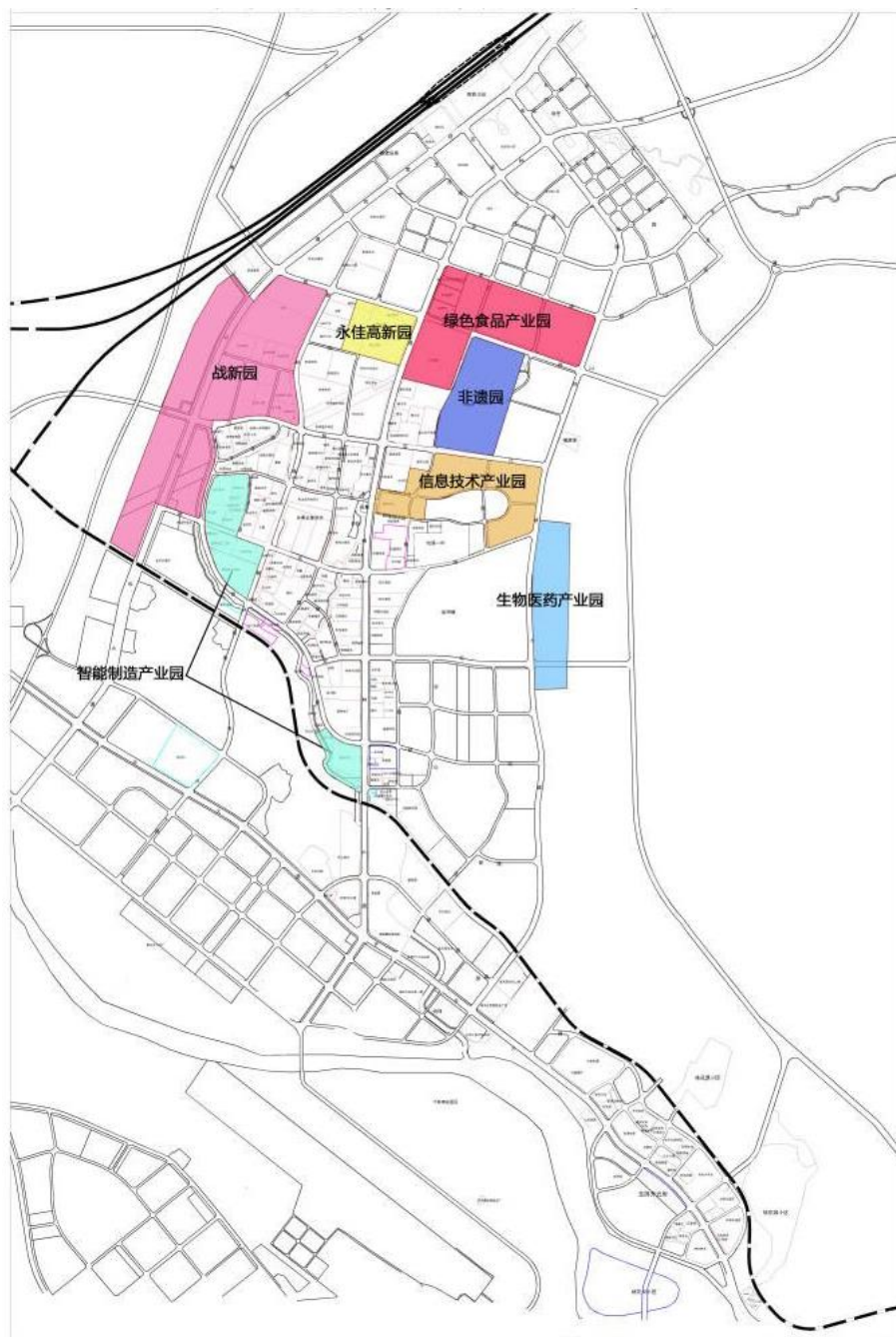
绿色食品园二期开发：位于宏村大道以西、歙州路以北路大道以北，用地面积约为 510 亩。

战新园二期开发：位于百川路南侧、迎客松大道西侧，用地面积约为 370 亩。

新兴产业（生命健康）集聚区一期开发：位于丹霞路以东、金鸡路以南，用地面积约为 220 亩。

数字小镇综合开发：位于银蝶湖周边区域，用地面积约为 300 亩。

非遗园二期开发：位于丹霞路以东、非遗园一期用地以南、百川路以北，用地面积约为 374 亩。



黄山市自然资源和规划局高新区分局制
2020年12月2日

黄山高新区产业园分布图

第八章 激发园区活力，建设创新高地

按照国家高新区建设思路，通过开放带动、深化改革、政策引导和协同创新，广泛汇聚省市内外创新资源，不断激发创新活力和动力。以创新资源集聚为核心，以人才驱动为引领，不断加强创新主体的培育力度，全面提高自主创新能力，构建基于高新区的开放型区域创新体系，打造活力高新区。

第一节 健全创新体系，提升创新能力

科技创新是高新区转型发展的动力之源。“十四五”时期，高新区将紧密围绕“创新驱动发展示范区、高质量发展先行区”的建设目标，落实创新驱动发展战略，着力提升区内企业自主创新创业能力和水平，激发企业发展新动能，持续推动产业升级做优存量。

（一）提升企业主体创新能力

激励中小微企业本土创新，积累创新发展后备力量。适应互联网时代发展要求，鼓励中小企业聚焦特色细分领域和消费需求领域，推动以“产品”为中心到以“用户”为中心的企业价值观的转变，持续加大对企业研发投入的扶持力度，重点扶持智能制造、电子信息等战略性新兴产业的科技型初创企业。积极开展本土创新，鼓励中小微企业建立高端和特色研发机构，发挥中小微企业战略灵活和应变反应快的特点，支持中小微企业与长三角区域内高校、科研院所共建研发中心，探索形式多样的合作模式，通过产学研合作，紧跟技术创新和市场发展前沿，孕育“新技术、新产业、新业态、新模式”。引导中小微企业与龙头企业开展联合

攻关、链条互补合作和跨界融合发展，提升中小企业利用外部创新资源的能力。加大对中小微企业在网络信息化、企业内部组织结构创新、技术成果产品化和产业化能力、商业模式等方面的培训与支持，提升中小企业的创新孕育能力和突破能力。加大对中小企业发展空间与金融等方面的支持力度，优选创新实力强、成长速度快、发展前景好的中小企业予以重点扶持，培育一批“专、特、精、新”和在国际国内有独特产业优势，有特色产品与高端服务能力的创新型中小微企业，壮大市级“专精特新”企业队伍。

实施龙头企业带动工程，引导龙头企业构建创新网络。加大安徽省“三重一创”政策支持力度，聚焦聚力龙头企业实现跨界发展、融合发展、平台化发展，培育形成富田精工、黄泵、永新包装、小罐茶、富田精工、屯阀等具有较强核心竞争力的大企业、大集团或行业领军型企业。鼓励区内龙头企业实施跨行业的收购、并购或入股区内中小科技型企业，引导企业通过整合，快速实现对战略新兴产业的前瞻布局，发挥龙头企业对创新资源的吸纳和整合能力。鼓励龙头企业发展多种类型的创业平台，增强企业聚集创新活力的能力，推动企业成为创新枢纽和关键节点。通过发挥龙头企业在创新链中的核心作用，推进龙头企业与中小企业深化合作，破除信息壁垒，形成多中心的区域信息高效流转网络，形成以龙头企业为创新枢纽，中小企业为创新节点，联动政府、科研院所、各类社会服务与专业机构的区域创新网络。对内进行开放式研发变革，鼓励企业加大设备投入、技改投入，突破生产关键技术，不断提高智能制造水平，提升企业自主创新能力。加

快淘汰低端落后产能，实施“腾笼换鸟”，让有限资源发挥更大效益，在破立并重中激发企业发展新动能。

（二）推进创新平台建设

布局一批高层次创新平台。加强与G60科创走廊、杭州城西科创大走廊等科创平台对接，联合长三角城市合作设立“创新飞地”，积极探索建立研发在外、落地在黄的合作模式。积极拓展深化与中国科学技术大学先进技术研究院、合肥工业大学、复旦大学等联合建设产业技术研究院、智能制造研究院、生命科学研究院等新型研发机构。深入探索与合肥、上海张江两大综合性国家科学中心的合作模式，积极参与长三角重大科技联合攻关，努力建设省实验室、省技术创新中心。借力长三角地区优质创新资源，围绕“2+2”特色产业集群，加大院士工作站、工程（技术）研究中心、企业技术中心、产业技术研究院等创新平台建设力度，瞄准主导产业、新经济产业、未来产业，聚焦创新需求，围绕国家战略和黄山市高新区产业转型升级需求，建设一批集知识创造、技术创新和新兴产业培育的高水平创新创业基地。围绕黄山及周边地区的数字化智能化转型和智能制造提升需求，联合华为云、网易云、航天云网等机构共建产业赋能创新平台，打造集智能技术与应用研究、工业大数据中心、智能制造展示及体验、产业孵化、人才培养等于一体的数字化智能化促进平台。

完善公共技术服务体系。深度嵌入长三角公共技术平台网络体系，积极参与长三角大型科学仪器协作共用网、科技数据共享平台、科技文献资源共享平台等区域性公共技术平台，构建高

效链接区域科技条件平台、有效服务本地产业技术需求。积极引进一批资质好、信誉高、有服务经验的科技中介机构，通过发放创新创业服务券等方式为创业者和创新企业提供社会培训、管理咨询、检验检测、软件开发、研发设计等服务。常态化推进“四送一服”双千工程、“四千工程”、“双招双引”驻点服务制度，分类开展精准培训，对重点企业实施点对点辅导帮扶。持续优化科技领域“四最”营商环境，深入实施园区企业技术改造全覆盖，提高企业生产效率，推进园区企业新旧动能转换，更好促进产业结构转型升级。

第二节 优化创业生态，打造创业引擎

全面推进孵化载体扩容升级改造，构筑创业引擎。不断提高园区的专业化、综合性、全方位创业服务和创业孵化能力，开辟园区发展的新天地，培育集群做大增量。

（一）构建创业孵化平台

搭建创新创业载体。发展高新区引导与市场主导共同组成、硬件设施与创业服务协同作用、专业孵化与综合孵化相辅相成、吸引高端创业与激活草根创业各有侧重的创业孵化体系。优化高新区内国家级、省级科技企业孵化器、加速器、众创空间建设，加强与杭州都市圈内、长江经济带流域等区域内外知名孵化器合作，建设一批以“黄山梦工厂”、“黄山创客驿站”为代表的众创空间，以黄山市国家级科技企业孵化器、未来科技城、生命健康集聚区为代表的产业孵化集聚区。基于互联网的制造业“双创”平台，新建一批低成本、便利化、全要素、开放式众创空间、“双创基地”和“返乡创业基地”，并鼓励科技型中小企业、大学生创客入驻，形成高新区科技人才集聚中心。

打造特色小镇。按照以市场为主体及“资源整合、项目组合、产业融合”的要求，同时不断深化高新区的引导作用，立足高新区现有产业基础，深入挖掘产业优势和发展特色，开发区内重点建设特色小镇。一是推进徽艺小镇建设，把握千年徽州文化、民间文化和传统技艺巧匠辈出地方优势，打造徽文化创新创业人才的栖息地。通过这一平台积极引进非遗徽文化创新创业人才，推进非遗产品适度规模化、创新化生产，将文化优势转化为旅游产

业优势，充分发挥文化、旅游、生态三驾马车拉动合力，加快文化产业转型升级。二是打造数字小镇重点项目，抢抓数字经济引领发展的时代机遇，发挥区位优势，顺应时代要求，大力发展数字经济。在小镇建设方面依托中国银联、青云科技城等既有项目基础，积极引进大唐电信、银联商务、通联支付、华高控股等一批上下游和运营管理企业，构建大数据、智慧金融、银联支付、电子商务等产业链、价值链，以融入杭州都市圈为契机，致力于建设以大数据项目为中心的具有鲜明产业特色的数字化小镇。

（二）优化创新创业环境

全面构建创新创业生态。完善创新创业风投融资环境，加大政策扶持力度，发挥财政资金引导作用，构建多元化、包容型金融服务体系，完善科技成果转化机制，加强创新创业保障。支持符合条件的创业企业在中小板、创业板、新三板等多层次资本市场上市、挂牌融资，对上市、挂牌成功的分别给予不同程度的奖励。完善“省级创业大学—国家级众创空间—国家小微企业创业基地—国家中小企业公共服务平台”的孵化服务链条，为小微企业提供基于“创业培训—项目孵化—企业培育—规模运营”的多层次针对性的创业服务。落实国家科技企业孵化器相关税收优惠政策，在土地、资金、基础设施建设等方面给予支持。

广泛培育创新创业文化。营造创业氛围。鼓励众创空间开展创客创意交流分享、产品展示、创意实践和创客文化讲座等活动，支持开展各类创新创业大赛，发掘优秀创客人才和创新创业项目，支持开展各种形式的众创活动。推动创客活动及创客人才

深入校区、园区、社区，弘扬创新创业文化，激发全社会创新创业热情。鼓励开展创客教育，引导众创空间、社会机构开办众创学校，形成“创客—众创学校—众创空间”多级对接。鼓励学校开展创客实践第二课堂，开设创客启蒙实践等课程。鼓励和支持中小学、高校设立创客实践室，开展创业课程，鼓励高校和院所在高新区创办创客学院。

专栏 8-1 “十四五”自主创新能力跃升重大支撑项目

打造科创平台：支持区内科技创新平台做到“成熟一个，培育一个，申报一个”的举措，力争到 2025 年，高新区新增省级科技企业孵化器 1 家、众创空间 2 家。

“企业创新”重大建设项目：永佳双创科技园项目、多弗嵊峰地块标准化厂房万创生物医药园、黄山青云新经济产业园、中科创创新广场、黄山信息科技产学研基地、华夏农渔文化研究所、上海湾谷斐迪园、徽艺小镇、数字小镇、高铁新区、未来科技城。

“鼓励企业创新创业”重大活动：持续开展专精特新“小巨人”企业培育工作，加大安徽省“三重一创”政策支持力度，坚持不懈推进“四送一服”双千工程、“四千工程”，鼓励企业参与“大院大所”“智囊智库”的产学研合作。

“鼓励企业创新创业”重大赛事：持续开展创新创业大赛、双创

周、创客之星等活动，积极组织孵化器和鼓励众创空间内企业参加中国创新创业大赛，长三角国际创新挑战赛等活动。

第三节 集聚人才要素，汇集创新动能

高层次人才是高新区发展的第一动力。在创新发展战略下，以企业家、高层次创新人才、高技能人才建设为重点，落实《中共黄山市委关于深化人才发展体制机制改革促进人才创新创业的实施意见》，实行开放、灵活、有效的人才政策，切实把人才优势转化为创新优势、产业优势、竞争优势和发展优势。

加快人才培育引进。人才培育方面，以区内人才需求为导向，制定主导产业、战略性新兴产业、传统产业等领域紧缺人才开发导向目录，设立亿元人才专项资金，围绕“产业链打造人才链，人才链补强产业链”，实施人才培养计划，做到人尽其才、才尽其用、用有所成。深化校地企全面战略合作，积极推进校地企三方交流平台建设，鼓励园区企业参与长三角区域内“大院大所”、“智囊智库”等产学研系列活动，加强人才培养，促进实训就业，搭建人才储备库。完善技能大师工作室制度，推行名师带高徒，打造世界技能大赛国家集训基地，推动技工强区建设。大力实施专业技术人才知识更新工程，持续开展专业技术人员继续教育工作，优化人才培养激励机制，推动专业技术人才队伍建设。人才引进方面，继续推进省“特支计划”人才方案，进一步发挥中国银联、小罐茶、富田精工等优势企业引领作用，着力引进一批博士、硕士和双一流高校本科毕业生以及海外高层次人才，培育行业领军人物和高层次科技人才团队，推进新城换人、发展换挡。

聚焦引进海内外高层次人才，深入实施“海智计划”，柔性引进一批“星期天工程师”、“银发专家”等候鸟式人才，力争省内外高层次人才专家来区服务。积极创新人才引进机制、海内外招聘渠道和信息推广平台，发展职业化的高端人才服务机构，开展人才落户与职业发展一站式咨询业务，招引优秀人才。用活园区资源“引人才”，设立“引才伯乐奖”，“全球招才大使”，激发“以才引才”链式效应，突破现有人才招聘渠道单一的局限性。

完善人才保障机制。积极营造国内外专家“来得了、用得好、流的动”良好引才氛围，建立海内外人才职称评审绿色通道，完善高端人才评价标准，积极参与配合长三角区域国际人才认定、服务监管部门信息互换互认，保持政策一致性；提高人才综合服务水平，学习借鉴上海、南京、杭州等地人才服务经验，依法保障在高新区工作的海内外人才享有医疗、子女教育、住房等社会基本公共服务，为其工作生活提供多重便利。

专栏 8-2 “十四五”高端要素支撑重大计划与重点项目

高层次人才：围绕智能制造、绿色食品、生命健康、新一代信息技术产业等重点产业发展，依托优质产业项目，通过“飞地人才”“科研飞地”和“反科研飞地”等模式吸引一批科技创新领军人才，鼓励企事业单位及专业技术人才积极申报各类人才项目，推荐企业申报博士。“十四五”期间，高新区力争每年新引进高层次人才 3 名。

高技能人才：搭建“人才培养”基地，建立国家级、省级、市级

技能大师工作室、世界技能大赛国家集训基地，推行名师带高徒机制，加强高技能人才培养。逐步完善高技能人才评价、选拔、激励、表彰机制，力争 2025 年高技能人才占技能劳动者的比例大幅提升。

专业技术人才：以加快人才平台载体建设和加大高层次人才选拔激励力度，推动专业技术人才队伍建设。大力实施专业技术人才知识更新工程，持续开展专业技术人员继续教育工作，优化人才培养激励机制。

第九章 突出产城融合，强化协调发展

根据新型城镇化建设要求，统筹城乡发展、加强基础设施建设、更新和完善服务配套，促进城市功能提升与产业发展相互协调，加快黄山高新区从单一的生产型园区经济向综合型城市经济转型，实现“以产促城、以城兴产”。

第一节 全面推进城乡一体化发展

推进城乡基础设施与公共事业均等化。因地制宜，加快推进城乡基本公共服务的均等化，实现基本公共服务城乡常住人口全覆盖。拓展城乡基础设施建设投融资渠道，充分发挥市场机制，通过政策鼓励和资金引导，增加农村基础设施建设投入，形成多元化的投融资体制；坚持高起点规划，高标准推进，打造改造提升精品工程；坚持统筹推进，着力攻坚新兴产业园、绿色食品园等道路、土地平整、水电等基础设施建设，进一步拓展黄山高新区发展空间，提升黄山高新区承载能力；加快公共服务设施的建设完善，做好昱城中学、新城实验学校等教育产业项目的建设，推进新潭、蕉充邻里中心、横江社区卫生服务站等项目建设落实；结合乡村振兴建设，加快推进农村污水处理项目，健全完善垃圾处理处理和厕改常态化运行管护机制，加强农村环境整治力度，加快农村道路、水利、电网等基础设施提升改造。

统筹城乡产业发展。因地制宜，形成各具特色的区域发展格局。遵循市场经济规律和社会发展规划，促进城乡要素自由流动和资源配置，推动人才、土地、资本等要素在城乡间双向流动；推进一、二、三产业深度融合，大力做强新型工业、反哺

农业，鼓励依托高新区已有的大型企业及产业优势，建设相关配套设施或提供服务；立足特色资源优势，促进乡村建设与生态旅游相结合，推动建成自然和谐的都市型现代农业集聚区和乡村旅游目的地；以保护传承徽州非遗技艺为核心，以生态多彩精致农业为载体，切实抓好徽艺小镇等项目建设，打造集文化旅游、非遗体验、休闲养生、花卉观赏等业态于一体的生态大观园；以徽艺小镇和数字小镇为主体，打造黄山市新城区文化产业品牌；结合新潭农村组团的乡村振兴建设，深入推进农村“三变”改革，积极谋划上报村级集体经济项目，对上争取更多资金支持，促进村集体经济发展和农民增收致富。

加快推进农民市民化。建立城乡一体的劳动力就业制度、户籍管理制度、教育制度、土地征用制度、社会保障制度等，切实保障农村居民平等的发展机会、完整的财产权利和自由的发展空间；按照个人养老储蓄为主、集体补助为辅、高新区适当补贴的原则，进一步完善新型农村养老保险制度；对于被征地农民，按照“确保被征地农民原有生活水平不降低、长远生计有保障”要求，进一步完善被征地农民基本生活保障制度，确保被征地农民社会保障工作做到即征即保。

第二节 完善基础设施建设

优化道路交通设施。推进市政道路的修建，优化城市交通道路体系。一是完善城市综合运输大通道、综合交通枢纽的建设，打通循环路网。完成轩辕大道、迎客松大道、宏村大道、黄山北站站前多条道路的修建，形成迎客松大道、西递大道、岩寺路的

高铁小循环和迎客松大道、星坎路、轩辕大道的齐云大道大循环。加强黄山北站的交通管控设施建设，保证周边道路交通有序、畅通。规划建设黄山北站监控设施，对停靠超出规定时间的车辆实施违法抓拍。合理设置黄山北站公交车、出租车、网约车、私家车停车点，保证进出站车辆有序通行。二是加快推进桥梁安全检测和加固改造，实施桥梁改造提升工程，保障桥梁的运行安全。三是同步推进乡村道路修建，重点抓好新潭镇村庄内部道路修建和通行政村道路提升改造，将道路拓宽至6米。

提升物流配套设施。构建与黄山高新区产业布局和交通特点相匹配的现代物流交通体系，提升区域物流基础设施建设。以黄山农产品物流园、斯普蓝帝为依托，通过重新整合物流资源，发挥物流的整体优势和规模效益，向专业化、规模化、市场化和信息化发展。加快物联网、现代物流云服务为代表的新技术在现代物流中的应用，强化智慧物流体系建设，积极引入第三方物流，搭建区域物流信息平台，打造供应链物流服务基地。以推动物流外包和增强专业化服务功能为重点，为装备制造业等重点行业企业提供采购供应、库存管理、物料计划、准时配送、产能管理、协作加工、运输分拨、信息服务、分销贸易及金融保险等供应链一体化服务。

加强水利设施建设。一是完善排水设施建设，落实排水设施的日常巡查和管护工作与维修养护责任，做好排水管道的清梳工作，及时整治疏浚具有排涝功能的河道，保障雨水行泄通畅。二是加强高标准农田水利建设，兴修农田水利，提高农业抗灾能

力，稳定农业生产。三是实施农村人饮安全改造提升工程，全面摸排农村供水问题，满足农村居民生活饮用水需求，力争到2025年，高新区农村集中供水率、自来水普及率达到98%以上。

加强电力设施建设。完善电力设施的布局与改造提升，提高供电的安全性、稳定性和智能化水平，同步推进农村电网的升级改造，提升电网供电能力，满足城乡用电需求。完成槐源220千伏输变电工程建设，提高电网电能输送能力，为黄山高新区社会经济发展和产业发展提供电力保障。

加强公共消防设施建设。加快推进市政消防栓建设，规划市政消防水源，依托城市、农村天然水源、消防安全重点单位消防水池，完善消防取水码头、蓄水池等取水设施建设，定期对市政消防栓和市政消防水源进行保养和维护。推行“智慧消防”，搭建互联网社会消防管理平台，逐步实现信息资源汇聚共享和深度挖掘展示。

加快环保基础设施建设。推进污水、废气、固废、垃圾处理设施建设，助力环境治理工作的有序开展，深入打好污染防治攻坚战。加强污水、垃圾处理厂建设与处理设备维护、升级改造工作，进一步提升污水、垃圾处理能力。对排放废水、废气的企业进行在线监测，通过大数据实时分析排污情况，确保企业污染物排放达标。加大环保基础设施投入，积极筹备环保基础设施招商会，引进先进环保技术设备，加快推进生态环保设施建设。

推进新型基础设施建设。推动网络基础设施互联互通，进一步提高宽带网、移动通讯网、无线网络与物联网等网络在黄山

高新区内覆盖范围，实现重点领域宽带无线网络全覆盖，提高农村宽带网络覆盖率和普及率。推进5G基站建设，扩展5G应用场景，强化智慧医疗、智慧政务、智慧金融、智慧教育、智慧城管智慧监测等应用系统建设。鼓励社会资本参与新型基础设施建设，特别是5G设施建设，提高黄山高新区新型基础设施建设水平。

进一步落实老旧小区改造。落实老旧小区基础设施和公共设施改造、房屋整修和小区环境治理。改造提升老旧小区供水、排水、供电、道路、供气、消防、移动通信等基础设施，拆除违法建设，整治老旧小区及周边绿化、照明环境，改造、建设停车库（场）、充电设施、智能快件箱等配套设施，改善老旧小区居民居住条件。

完善城市商业配套设施建设。加快完善城市商业、社区商业等配套功能，建设商业综合体和特色商业街，规划布局购物、娱乐休闲等商业服务配套设施，吸引综合超市、电影院、专卖店、餐饮服饰等商家入驻，大力发展中小超市、便利店等社区商业，促进园区商贸服务业快速发展，满足黄山高新区居民多样化的生活需求。优化提升商业业态和城市功能，推动黄山高新区由生产功能向城市综合功能转型。

专栏 9-1 “十四五”基础设施建设重点项目

道路交通建设：完成轩辕大道、迎客松大道、宏村大道、高铁站前片区道路修建与基础设施项目；完成黄山高新区辖区内共计21座桥梁的提升改造工程；完成新潭镇村庄内部道路修建和通行政村道路提升改造工程。

水利设施建设：完成排水设施建设工程（一期）项目建设；完成霞塘河、溪阳河、蕉充河等河道的清淤疏浚工作；对农村自来水管进行改造提升。

电力设施建设：完成安徽黄山槐源 220 千伏输变电工程建设，改造提升电力设施。

新型基础设施建设：银联黄山园区、三大运营商 5G 基站建设、智慧环保系统等。

老旧小区改造：对安置小区进行改造提升，主要建设内容为小区雨污水分流改造、污水管网疏通清理、停车位改造、楼栋外立面改造、屋面改造及电缆改造等。

商业配套设施建设：完成东湖商业综合体以及徽艺小镇非遗创意园核心区域非遗商业街的建设，进一步发展城市商业与社区商业。

第十章 坚持生态友好，营造绿色高新区

贯彻落实绿色发展理念，以改善生态环境质量为核心，坚持资源节约集约利用，深入推进污染防治攻坚战，实现绿水青山与金山银山有机统一，建设生态环境优美、宜业宜居的生态高新区。

第一节 积极发展绿色低碳经济

重点突出绿色经济。全面加强绿色生产体系建设，逐步推进经济生态化、生态经济化。积极推动园区产业升级，向高端制造、大健康等低污染高附加值的产业转化，开展重点行业 and 重点领域绿色化改造，扎实推进产业生态化、生态产业化。积极培育节能环保、清洁能源等绿色产业，大力支持龙头骨干企业的发展。发展壮大绿色食品产业，打造特色品牌，形成绿色经济增长点。加快发展生态产业，推进一、三产业深度融合，以徽艺小镇等项目为依托，打造集乡村旅游、民俗民宿、健康养生等业态于一体的绿色休闲名区。

推进循环低碳发展。强化资源高效利用，加强重点领域全过程节约管理，提高综合利用效率。推进园区智能化、清洁化改造，支持绿色技术创新，大力发展循环经济，着力构筑高新区循环经济产业发展新优势。实施二氧化碳排放达峰行动，谋划碳中和路径，推进低碳园区建设。做好源头管控，招商项目严把环保准入关，扎实推进清洁生产、促进生产生活方式绿色低碳转型，推广绿色消费。全面推行垃圾分类和减量化、资源化，加快构建废旧物资循环利用体系。

推行亩均效益改革。坚持质量第一、效益优先，积极推进“亩均论英雄”体制机制改革。全面实施“标准地”改革，建立健全公开公正的亩产效益综合评价机制，推进产业和区域综合评价，加速“腾笼换鸟”，实现亩均效益最大化。进一步完善资源要素差别化配置政策，推动土地、用能、排污权等资源要素向综合评价高的优质企业集聚，促进结构调整和产业转型，推动高新区经济发展实现效率变革。

专栏 10-1 “十四五”高新区绿色发展重点项目

绿色经济：结合“互联网+”，加快智慧园区建设，依托徽艺小镇，不断发展休闲文化旅游产业。充分利用绿色食品和创意文化，打造集观光赏景、休闲娱乐、美食品尝、徽文化传播等多功能为一体的生态大观园。

第二节 不断推进环境治理和生态保护

深入打好污染防治攻坚战，强化多污染物协同控制与高效治理，逐步提升黄山高新区的生态环境质量，不断满足人民日益增长的美丽生态环境需求。

全面推行环境专项监督长制。严格落实黄山高新区环境专项监督长制，明确各级环境监督责任，建立健全区、镇、村三级环境专项监督长和环境监督员责任体系。统筹推进“三长一员”联动机制，构建纵向到底、横向到边、部门协作、分工负责的全覆盖生态环境监督“一张网”，着力打通环境监管“最后一公里”。建立“社会监督+绩效考核”机制，全面推行环境专项监督长制工作纳入责任目标考核体系。

系统落实水环境综合整治。落实落细高新区重点水域河湖长制，协同推进新安江—千岛湖生态补偿试验区建设。加强重点水域治理与保护，推动霞塘河等流域水质在稳定达标基础上进一步提升。严格落实区域河道污染治理工作，全面排查污染源，实施截污纳管与污水处理工程，切实提升河道水质。大力实施节水工程，推进园区循环节约利用，开展中水回用试点。强化工业园区、重点企业等污染治理和清洁化改造，推进城镇农村污水处理设施提升，加强优良水体保护和管理。

持续加大大气污染防治力度。加强颗粒物、臭氧、温室气体协同治理，突出碳排放强度和总量“双控”。加强重点污染源企业日常监督检查，确保工业企业污染物稳定达标排放，严格控制排放总量。强化工业 VOCs 专项治理，整治“散乱污”企业，升级

废气综合治理系统，加强移动源污染管控和道路扬尘网格化管理。

扎实推进净土防治攻坚战。做好土壤污染源头管控，聚焦重点区域、行业和污染物，强化土壤污染治理和修复。实施农用地和建筑用地分级和分类管理，优先保护耕地土壤环境，严控新增土壤污染。健全固体废物信息化监管体系，加强白色污染治理，防范土壤污染风险。构建土壤环境基础数据库，建立土壤环境污染监测网络。

不断加强智慧环保建设。加快建设污染物在线监测系统和监测联网平台，增强信息化水平和自动监测能力。建设环保大数据平台，畅通环保信息渠道，完善生态环境信息公开制度。强化生态环保监管，创新监督方式，推进对重点区域、行业、企业实施污染源自动监控，有效提升环境监管效能。全面实行排污许可制，落实排污权、用能权等市场化交易。建立健全环境风险防控与突发环境污染事件应急部门协调联动机制，妥善处置环境突发事件，维护生态环境安全。

专栏 10-2 “十四五”高新区生态环保重点项目

水生态环境治理：建设横江生态湿地 65.58 万平方米，提升湿地生态系统功能；丰乐河颖溪段与横江新潭段河道治理工程，进行生态修复、清淤、沿河排水口排查整治，护岸加固等；下庄河、资源溪、颖溪河流域环境综合整治工程，落实河道常态化治理，巩固提升生态环境质量。

大气污染防治项目：开展园区生物质锅炉超低排放改造，对印

刷、家具、汽车零部件等有喷涂产生挥发性有机污染物企业处理设施进行升级改造。

农村生态环境治理项目：建设新潭镇辖区内未纳管村庄（16个村居）农村污水治理及地下管网铺设项目，切实提升河道水质，改善农村生态环境。

河（湖）长制、林长制提升工程：落实河（湖）长制、林长制，细化治理目标、治理路径和考核机制，加强水资源和森林资源保护管理，务实提升园区自然生态环境质量。

智慧环保建设项目：建设高新区智慧园区平台，完善智慧环保监管系统，进一步加强园区大气、水、固废环境监管和企业环保监管。

第十一章 加快对外合作，强化开放发展

牢牢把握黄山高新区发展定位，实事求是，充分利用区位优势“融杭接沪”，不断加强区域合作，深度融入长三角一体化发展大格局；同时坚持树立开放视野，放眼全球，立足大局，以更大的开放抢抓机遇，以更好的合作谋求发展，全面提升黄山高新区开放型经济水平。

第一节 加强对外开放平台建设

以“一带一路”建设为统领，以长三角一体化发展为依托，从黄山高新区发展实际出发，结合黄山高新区发展定位、发展目标，发展任务，不断加强黄山高新区对外开放平台建设，打造新时代黄山改革开放新高地。力争到 2025 年打造具有黄山高新区产业特色的有重要影响力的展会品牌 1 至 2 个、新建“飞地园区”2 到 3 个。

主动协力办好重大展会。深度参与市内黄山发展大会、省内世界制造业大会、中国国际徽商大会，积极参与国家和长三角重大展会活动，以高品质、高等级的展会活动作为外界了解黄山高新区的重要窗口。以展会作为平台，积极承接溢出效应，争取相关分会场落户，重点介绍黄山高新区产业环境、产业优势、产业政策，进而加强投资促进和贸易合作，带动黄山高新区产业发展；借助富田精工、永新包装等企业的海外展会资源，推介黄山高新区重点企业、重点品牌和拳头商品，为黄山高新区做好宣传、打好广告，拓宽销路，引导专业采购，进一步打开海外市场；结合黄山高新区产业发展实际，积极打造具有黄山高新区特色的并

在长三角区域有一定知名度的展会品牌，持续提高黄山高新区产品影响力。

专栏 11-1 “十四五”黄山高新区展会品牌宣传计划

黄山发展大会品牌提升计划：充分利用主场优势，积极协力承办黄山发展大会，全面深入介绍黄山高新区发展成就、招商引资政策，未来发展愿景。为办好黄山发展大会建言献策，结合黄山高新区发展规划，主动遴选质量高、规模大、引领性强的签约项目，充分把握邀商机会，不断提高项目质量；积极参与邀请国内国际嘉宾、制造业技术权威、管理权威参会，协助提高黄山发展大会的办会层次、权威性和影响力。

长三角数字经济发展大会：围绕中国银联等园区内数字经济产业龙头，联合长三角合作园区，打造以数字支付为主题的长三角数字经济发展大会品牌，使之既具有黄山高新区产业发展特色，又符合黄山高新区未来发展定位，同时又有一定的知名度区域品牌大会。

继续推动飞地园区建设。在长三角一体化发展战略大背景下，充分把握“融杭接沪”契机，积极探索对外经济合作新模式、新路径、新体制，加快推进国内、国际产业双向合作，共同发展产业合作园，有序推动产业转移和生产要素双向流动，探索异地孵化、飞地经济、伙伴园区等多种合作机制。以在上海湾谷科技园设立的“上海斐迪园”为蓝本，进一步探索“研发孵化在上海、生产基地在黄山、人才引进在湾谷”的反向飞地“黄山经验”，加

速与杭州都市圈、长三角、珠三角地区的产业融合，建立以上海为主要对外开放合作窗口，杭州、深圳为重要补充，以黄山高新区为产业基地的新型经济业态；支持开发区在建设合作产业园的经验基础上，建设国际合作产业园，充分发挥开发区对外开放平台作用，争取吸引一批国外先进企业国际资本来黄山高新区投资发展。

专栏 11-2 “十四五”飞地园区经验推广工程

飞地园区深化计划：进一步探索并深化“上海斐迪园”合作经验，利用临近复旦大学生命科学院的地理优势，进一步加强黄山高新区“上海斐迪园”与复旦大学生命科学院在生物医药领域的合作，共建“联合研究中心”，打造全新的“产学研”+“反向飞地”模式，为黄山高新区生物医药产业发展提供强力科技支撑。

飞地园区推广计划：充分借鉴湾谷“上海斐迪园”平台建设经验，以杭州钱江新城、深圳中国科技开发院合作基础为出发点，积极探索与杭州、深圳等沿海发达城市的飞地园区合作空间，复制并推广飞地园区建设的“黄山经验”，为黄山主导产业发展提供更大平台。

第二节 营造优质贸易投资环境

积极把握和利用省内高速公路、高铁、机场等基础设施建设处于快速发展期以及区域全面经济伙伴关系协定（RCEP）签订带来的战略机遇，着重从基础设施建设和“放管服”改革两个方面发力，不断优化黄山高新区的贸易投资环境。争取到 2025 年将黄山高新区建成区域重要交通节点，园区赋权和标准地改革落到实处。

深入推进交通节点建设。进一步发挥黄山高铁快速发展优势，推进黄山高新区内机场、高速、国道、城市街道等相关基础设施及配套建设，主动对接合肥、南京、杭州、上海等综合交通枢纽，充分挖掘路网潜力，努力争取使黄山高新区成为安徽乃至华东地区通达便捷的轨道交通体系中的重要节点，全面提升黄山高新区客运、货运能力。以建设杭黄高铁战略联盟为抓手，进一步拓展黄山高新区与长三角其他地区在交通联网方面的战略合作空间；积极配合黄山屯溪国际机场迁建工作，谋划建立机场—高铁北站—黄山高新区快速运输通道，进一步推动黄山高新区商务、旅游、货运快速化、便捷化，加快形成区域旅游集散中心、货运集散中心，全面提高黄山高新区客货运能力。

专栏 11-3 “十四五”现代化轨道交通、机场配套建设工程

快速通道计划：配合黄山国际机场迁建工作，积极谋划争取建设直达线路，开通直达班车，形成高铁北站—黄山高新区—机场三大节点快速联通的道路网络。

持续深化营商环境改革。对标国内高标准市场规则体系，进一步深化“放管服”改革，打造稳定、公平、透明、可预期的营商环境，不断提高黄山高新区营商投资管理和服务水平。主动对接市一级赋权部门对高新区赋权工作，明确黄山高新区职责范围，依据赋权清单制定权力清单和责任清单并建立权责清单动态调整机制，持续加强赋权管理，切实提高黄山高新区承接能力，确保权力运行顺畅高效，行政审批流程快速便捷，政务服务全程跟进，按照“一网、一门、一次”改革要求，进一步提高行政效率，实现“园区事项园区内办结”，持续优化行政环境；加快推进“标准地”制度改革，联合高新区各职能部门，积极展开待开发区域评估、出让控制性指标体系构建、“标准地”供应方式改革等各项具体工作，加强对“标准地”出让的组织领导，建立工作机制，细化工作措施，开展闲置建设用地、工业低效土地“全域治理”，推动“标准地”改革落到实处，不断促进土地资源节约集约利用，减少企业项目投资开工前审批环节、缩短审批时间，努力营造创新愉快、创业愉快、创造愉快的发展环境；坚决落实“亩均论英雄”改革措施，发挥“亩均论英雄”改革的牵引作用，强化高新区主体责任，构建科学、合理、公正的亩均效益评价指标，做到分类施策精准、分步推广有序，并建立持续有效的督导检查机制，推动资源要素差别化、市场化配置，实现亩均效益最大化。

专栏 11-4 “十四五”“标准地”供给平台建设工程

“标准地”供给平台建设：持续稳步推进“标准地”数字化供给平台建设，通过官方数字化平台及时准确发布相关出让信息和政策解读；公布出让情况、实施效果、企业受益等各综合评估信息；广泛宣传并积极推广各地“标准地”改革经验和先进做法，营造良好的舆论氛围和营商环境。

第三节 推进重点领域对外开放

完善引进重点领域产业及人才的相关政策，助力重点领域企业及人才对外交流合作，推动高新区重点领域实现高效对外开放。

推动重点领域“双招双引”。围绕“新型工业化”，以“链长制”为抓手，大力引进行业龙头，补齐、壮大、拓展全产业链，落实高新企业三年倍增计划。聚焦智能制造、生命健康、新一代信息技术三大主导产业及现代服务业，围绕产业链招商，以智能化改造及建设为重点，推动未来科技城、新兴产业（生命健康）集聚区、绿色食品园及现代服务业产业园等重点园区的智能化建设。聚焦长三角区域“建站驻点”，搭建引才“立交桥”，制定完善重点领域专家驻点补贴管理办法。

加强重点领域对外输出。围绕三大主导产业及现代服务业，完善企业对外合作的支持与服务体系。深化“融杭接沪”战略，积极参与“长三角一体化发展重点项目库”建设，提供项目信息支持，助力小罐茶、欣叶安康等优质企业对外投资合作，推动黄山主导产业发展及产业倍增。依托青网科技园，打造黄山高新区中小企业电商平台，通过互联网宣传推介提升企业品牌关注度。实施人才走出去深造工程，组建重点领域对外学习小组，以国家级高新区为标杆制定学习交流计划，实现企业产品技术升级、专业技术人员素质及管理水平提升。

第十二章 扩展公共服务，强化共享发展

完善以基础教育、医疗卫生、社会保障、文化体育、就业创业服务、社会治理、养老助残等为主要内容的公共服务体系，扩大基层惠民工程覆盖面，增强为民服务的精准性和实效性，建设幸福高新、人文高新、法治高新、平安高新。

第一节 全面推进教育文化健康事业发展

一、优先发展教育事业

以创新教育为统揽，加快推进教育现代化、信息化、品牌化发展。加快推进公建配套幼儿园建设，扶持公益性幼儿园可持续性健康发展。推动义务教育均衡发展，增强本土优质品牌学校培育力度。推动民办学校优质发展，加强民办教育规范管理。搭建高校院所与高新区骨干企业的产学研合作桥梁，构建校企融合、产教衔接、供需一体的现代职业教育体系。

专栏 12-1 “十四五”教育事业重大项目

推动本地学校优质发展计划：推动昱城中学新校区、悦宝园和引充学校等项目建设，持续加大优质教育资源供给，打造高水平、专业化、创新型的教师队伍。

二、繁荣发展文化事业

大力加强精神文明建设。合理布局区内文化设施，构建与高新区相适应的文化设施网络。大力发展文化社团、协会和组织，兴办多层次、多类别的文化活动。

积极推进“旅游+文化”发展战略。深度挖掘徽州文化旅游资源，推动文化要素转化为旅游产品。持续推进非物质文化遗产公

园及街区的建设，推动建成黄山市非物质文化遗产展示馆。加快徽艺小镇项目成型，打造以传承非遗技艺为核心，集非遗技艺创新、作品展示交易、艺术体验交流、旅游接待服务为一体的“非物质文化遗产保护区”。“十四五”期间，高新区计划引入省级以上非遗传承人 40 个以上，培育或引入规上文化企业 10 家以上。

三、全面推进健康事业

完善医疗卫生服务体系。完善医疗卫生属地化管理制度，合理配置服务资源，做大做强区内医疗机构。推进医疗服务低成本、广覆盖、优质量发展。健全疾病预防控制、妇幼保健、精神卫生、应急救治、卫生监督等基本公共卫生服务网络，鼓励基层医疗卫生机构开展新生儿家庭护理、老年护理、家庭医生等个性化服务。

专栏 12-2 “十四五”医疗服务建设计划

社会办医疗机构帮扶计划： 推动高新区内社会办医疗机构发展，加强黄山首康医院、新区妇产医院等医疗救治能力建设。

提高人民群众健康水平。深入开展全民健身活动，推动提升群众身体素质，建立全民健身组织服务网络。大力推进横江滨河体育公园、黄山高新区体育健身步道等项目实施，积极举办“全民健身日”等特色全民健身活动，努力提高全民竞技运动水平。

第二节 积极推进其他社会事业发展

一、完善就业创业服务体系

优化就业服务。积极对接黄山高新区企业用工需求，通过村组信息员、互联网新媒体等多种平台及时推送就业岗位信息。健全就业需求调查，完善就业援助制度，帮助就业困难者就近就业。大规模开展职业技能培训。推动学校与企业、行业组织合作，支持技能型人才到学校从教，鼓励企业接收学生实习实训。

不断激发创新创业主体活力。鼓励以创业带动就业，激发创业的倍增效应。完善和落实创业扶持政策，加强创业培训辅导，支持创业计划实施。加大对成功创业者、青年创业者以及创业服务机构的宣传力度，利用新媒体广泛开展新闻报道。

二、健全社会保障体系

完善社会保险制度。完善新生儿、儿童、学生以及农民工等人群参保登记及缴费办法，避免重复参保。确保覆盖范围、筹资政策、保障待遇、医保目录、定点管理、基金管理“六统一”。统一经办服务和信息系统，提高运行质量和效率。

优化养老服务体系。逐步建立以居家养老为基础、社区养老为依托、机构养老为支撑，功能完善、覆盖城乡的养老服务体系。鼓励支持社会力量兴办老年教育事业。积极开展社区老年文体活动，鼓励老年人互助，重视解决失独、独居老人养老保障问题。巩固殡葬改革成果，推行“绿色殡葬”和殡葬普惠，继续提高遗体火化率，加强公益性公墓建设管理，提升殡葬基本公共服务水平。

三、提升社会治理水平

创新社会治理模式。探索“互联网+社会治理”模式，用好“雪亮工程”、“智慧园区”等科技手段，建立健全以信息化为引领的基层服务治理体系。注重网格化管理，把城市管理、社会治理、公共服务等内容全部嵌入网格，将服务延伸到网格，问题化解在网格。

加强公共安全管理。严厉打击各类违法犯罪行为，提升反恐防暴工作水平。严格落实安全生产责任制，建立隐患排查治理体系和安全预防控制体系，坚决遏制重特大安全生产事故发生。加强食品药品安全监督管理工作，建立完善的食药安全社会共治机制。

推进法治高新建设。全面推进政务公开，完善和规范行政执法工作。加大普法力度，积极拓展新媒体普法渠道，增强全社会特别是公职人员尊法学法守法用法观念。

专栏 12-3 “十四五”社会治理重点工程

社会治理相关项目：做好“平安、和谐、文明”社区创建工作；继续扎实开展“八五”普法、“12·4”法制宣传日活动；推进区、镇、村三级综治中心建设，提升网格化管理水平。

“智慧园区”管理系统建设项目：按照“415N”模式，推进网格化、信息化管理，实现精准、精细管理，提升发现问题、处置问题的能力，提高社会治理能力和管理水平。

第四篇 保障措施

第十三章 加强组织保障

一、加强党的领导和政治建设

发挥党总揽全局、协调各方的领导核心作用。按照新时代党的建设总要求积极推进党的政治建设，推动党员干部不断增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，积极学习习近平同志重要讲话和论述，同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致。

二、巩固党的组织建设

培养上下贯通、执行有力的组织体系，加强干部队伍建设，优化干部队伍结构，增强干部队伍能力，以建立学习型组织、服务型机关为切入点，健全制度，严格措施，创新考核办法。强化对公权力的监督制约，持续纠治形式主义和官僚主义，健全组织内控机制。完善常态化监督机制，推进组织监督、纪检监督、审计监督和群众监督的有机结合。严格落实党风廉政建设和党建目标管理责任制，积极探索工、青、妇组织参与社会管理和公共服务工作。

三、加强规划实施的组织保障

成立高新区“十四五”规划实施领导小组及办公室，统筹社会、经济、招商、环保等各部门工作，领导、协调产业园区各职能部门建设以及各项工作，并制定相关专项发展规划。

四、加强规划衔接

以国民经济和社会发展规划为统领，促进各类规划在总体思路、发展目标、空间布局、重大项目、政策取向等方面保持协

调一致，加快形成各类规划定位准确、边界清晰、功能互补、统一衔接的规划体系。

第十四章 创新体制机制

一、深化科技创新体制改革

基于企业切实需求和经济发展需要，对关键技术攻关实行揭榜挂帅制度。破除体制机制障碍，在技术路线、项目经费调剂、创新团队组建、科研立项、成果处置等方面赋予技术领军人才更大的决策权。完善创新平台的政策体系，出台面向市场的运行准则，建立市场化的运营管理体制。完善国有企业创新激励制度，加大国有企业考核中科技创新指标所占权重，让国有企业在关键领域核心技术攻关中发挥担当作用。

二、推进园区管理体制和运行体制改革

贯彻落实市委、市政府对高新区行政赋权的相关决议，切实解决权力移交过程中的各种困难，积极承接市级各部门下放的相应权力。厘清高新区管委会与属地政府的职能边界，减少管委会的社会事务职能，提升管委会对经济建设和高新技术产业发展的专注度。培育和发展各类社会组织，探索管委会对社会服务的采购机制，发挥社会组织在园区发展和社会治理中的专业优势，加速管委会由公共服务提供者向公共服务组织者的转变。进一步落实人事制度和薪酬制度改革，面向全国公开招聘各类专业化管理人员，继续推行和完善“公开招聘、竞争上岗、年度测评”制度，全面实行“干部聘任制”、“员工聘用制”和“绩效工资制”。

三、推进高新区“管委会+公司”模式

实现高新区行政管理主体和开发建设主体的相互分离，明确二者的职能边界，将适合市场化运作的各项功能逐步下沉到开

投集团，形成管委会推动、企业运营、市场运作、多元投入的高新区发展新模式。突出开投集团的市场主体作用，充分发挥其在投融资和工程建设等方面的优势，积极鼓励开投集团通过资产重组、股权结构优化等方式做大做强，大力支持开投集团申请首次公开发行股票。

第十五章 增强要素支撑

一、加强土地保障

做好“十四五”规划与国土空间规划的联动协调，合理安排土地供应总量、结构、布局，对列入“十四五”规划产业发展的重点园区和重大项目优先安排土地指标。建立完善的土地利用评价体系，强化对土地开发强度、投资强度、亩均税收等关键指标的整体控制，提高亩均效益与平均容积率，促进园区紧凑发展。深入开展“五未”土地处置专项行动，全面推广“标准地”模式，充分挖掘存量土地潜力，提高土地利用效率。按照产城共享资源利用，节约和集约利用土地的要求，建立项目用地控制指标体系和审核体制，实行科学完备的土地准入制度和退出机制，定期对用地节地效果进行考核。

二、加强资金保障

充分发挥财政资金的引导作用，鼓励社会投资向支撑规划的关键领域聚集，加大对重点产业的支持力度。支持各金融机构在高新区开展知识产权投融资服务，支持开展知识产权质押融资，开发完善知识产权保险，落实首台（套）重大技术装备保险等相关政策。支持符合条件的企业到主板、中小板、创业板、科创板、新三板、区域股权交易中心等多层次资本市场挂牌、上市，以及通过发行公司债券、企业债券、非金融企业债务融资工具等形式进行直接融资。大力发展市场化股权投资基金。引导创业投资、私募股权、并购基金等社会资本支持高成长企业发展。鼓励金融机构创新投贷联动模式，积极探索开展多样化的科技金融服务。

创新国有资本创投管理机制，允许园区内符合条件的国有创投企业建立跟投机制。鼓励社会资本以多种方式参与产业发展、公益事业及重大基础设施建设。

三、加强人才保障

通过制定和完善相关扶持政策，引进创新人才团队、优秀高校毕业生和国外留学人员，提高企业中技术学科带头人、高水平研究人员、留学归国创业人员的比例。加大人才引进工作力度，增加人才预算，切实提高技能人才、专业技术人才和经营管理人才的生活水平。利用好人才发展基金，积极向引进人才工作提供充足资金。开辟高层次人才绿色通道，优先为其办理常住户口调动手续、协助推荐配偶就业、协调义务教育阶段子女入学等，保障人才引得进、留得住。

第十六章 强化招商引资

一、夯实招商引资的制度基础

针对制造业、现代服务业等产业分门别类出台一系列招商引资配套政策，提高项目成功率，加快项目推进速度。完善领导领衔招商机制，由领导干部率领产业招商小组紧盯细分产业链中若干领军企业开展招商引资。建立健全每月的招商例会机制，定期分析招商形势、研究招商对策，实现招商项目快识别、快考察、快洽谈、快推进。

二、发力产业招商与精准招商

坚定不移抓好“双招双引”，积极对接省内外大型央企、国企、知名企业，将其作为目标客户重点挖掘，寻求企业合作与招商机会，促进项目签约和落地。突出抓好“2+2”特色产业集群招商，同时依托现有产业发展基础，围绕产业的强链、延链、补链有目的、有针对性地进行精准招商，通过寻找和弥补产业链的薄弱环节，打造和完善产业集群。

三、发掘招才引智新方式

发挥黄山高新区交通便利、毗邻优势旅游资源的区位优势，积极承接科研单位及高新技术企业员工的休假疗养，面向目标人群精准宣传高新区招才引智政策，简化各类补贴奖励申报流程，吸引人才落户、项目落地，充分利用和挖掘高新区的人才“流量”优势。

四、优化营商环境

承接好市级下放的各项经济管理职能，扎实做实“四送一服”

活动，进一步深化“放管服”改革，加强部门协调，精简审批手续、优化审批流程，实行企业投资项目承诺制、容缺受理制，减少不必要的行政干预和审批备案事项。进一步深化商事制度改革，放宽市场准入，加快推进企业简易注销登记改革。

第十七章 落实规划考核

一、完善规划实施监督机制

发挥监察、审计等部门对规划实施的监督作用，加大规划事项审计督查和审计问责力度。健全管委会与企业、居民的信息沟通和交流机制，积极面向社会开展规划宣传和展示工作，及时公布规划实施进展情况，提高规划实施的透明度，加强规划实施的社会监督。

二、完善规划实施考核机制

规划纲要中确定的约束性指标、重点任务和建设项目，由督查考核部门层层分解，明确规划实施责任、纳入年度目标绩效考核并跟踪督查落实。严格遵守发展规划的强制性规定，在制定政策、审批核准投资项目、安排财政支出时，不得违反发展规划的限制性、禁止性规定。

三、完善规划评估修订机制

健全规划监测评估制度，加强规划实施的跟踪监测。建立健全重要目标任务实施跟踪反馈机制，对实际运行情况明显偏离并难以完成的规划指标及时提出修订方案，落实目标不力的要及时提出整改措施。

附表 1

黄山高新区十四五期间重点项目汇总表（在建项目）										
高新区“十四五”期间共有在建项目 62 个，总投资 187.7 亿元，截至 2021 年度累计完成投资 78.1 亿元，2022 年度计划投资 41.7 亿元，2023 年度计划投资 32.2 亿元，2024 年度计划投资 18.7 亿元，2025 年度计划投资 16.8 亿元。										
序号	项目名称	业主单位	建设规模和主要建设内容	建设起止年限	总投资 (亿元)	截至 2021 年 累计完成投资 (亿元)	2022 年计 划投资 (亿元)	2023 年计 划投资 (亿元)	2024 年计 划投资 (亿元)	2025 年计 划投资 (亿元)
一、工业（25 个，总投资 65.4 亿元）										
1	银联黄山园区首期建设项目	银联黄山园区开发有限公司	占地 150 亩，总建筑面积约 13.5 万 m ² ，建设数据中心、总控中心、能源中心、客服中心、综合业务和园区配套设施；按照 2*24 万 KV 供电规划，在园区内建设 220KV 变电站等。	2022.1-2024.12	24	0	2	6	8	8
2	黄山小罐茶运营总部基地	黄山小罐茶业有限公司	一期占地 174.7 亩，建设 4 万平方米厂房、3 万平方米智能仓储物流基地、2 万平方米研发大楼和配套设施等，安装茶叶生产线 18 条。	2017.12-2021.12	5	5	0	0	0	0
3	高铁中央厨房及有机食品认证中心项目	黄山市中承永道餐饮管理有限公司	占地 50 亩，总建筑面积 4.3 万 m ² ，建设中央厨房生产车间、净菜加工车间、有机食品认证中心、研发综合楼及附属工程，购置安装智能化生产设备。	2021.6-2023.12	2.6	0.65	0.8	1.15	0	0
4	智宸轩年产 70 万平方米智能	安徽智宸轩门窗系	占地 48.9 亩，总建筑面积 4.5 万平方米，主要建设 3 万平方米标准化厂房并采购安装 18 条智能门窗生产线，将	2019.10-2022.4	2.5	2.2	0.3	0	0	0

	门窗系统项目	统科技有限公司	形成年产70万平方米智能门窗和幕墙系统的生产能力。								
5	黄山伴手礼文创园暨食品加工厂	黄山市胡福生文化有限公司	占地41亩，总建筑面积为4.7万m ² ，主要建设界红茶博物馆、茶旅主题酒店、茶餐厅、伴手礼文创中心以及肉禽类及豆制品厂房、中西点厂房、茶及茶食厂房、物流储藏中心。	2021.8-2024.12	2.5	0.1	0.5	1	0.9	0	
6	匠传产业园	安徽匠传食品科技有限公司	占地43亩，总建筑面积约4.5万m ² ，建设厂房、产品控制中心、观光体验中心、匠传研学中心和制菜大师工作室，购置生产检测设备，建设3条食品生产线。	2021.9-2023.12	2.224	1.1	0.5	0.624	0	0	
7	年产50万套锂电池组	安徽比克新动力科技有限公司	租赁并改造创新大厦B座一、二、三层6000m ² 厂房，购置综合测试仪、电芯测试柜、动力锂电池组成品测试系统、激光切割机等设备200台（套），建成6条自动化生产线。	2021.6-2022.4	2.1066	0.65	1.4566	0	0	0	
8	年产一万吨功能性健康食品项目	源本（黄山）健康产业发展有限公司	占地30亩，总建筑面积约2.5万m ² ，建设信息中心、生产基地以及工程楼等辅助设施，购置生产设备5010台（套），生产运动营养食品能量棒等功能食品。	2021.12-2024.12	2	0.035	0.8	0.6	0.565	0	
9	年产8000吨新型功能膜材料项目	永新股份（黄山）包装有限公司	占地100亩，建筑面积3.68万m ² ，其中生产吹膜厂房5400m ² 、流延厂房和辅房1.44万m ² ，以及物流仓库等1.7万m ² ；进口国际先进九层共挤吹膜设备1台，五层共挤吹膜机1台，三层共挤吹膜机1台，购置国内先进分切复卷机2台，配套水电系统、冷却循	2020.10-2022.4	2	1.65	0.35	0	0	0	

			环水系统、空气压缩系统等辅助设施。							
10	高铁预埋件生产项目	黄山铁桥新材料有限公司	占地 56 亩，总建筑面积 2.4 万 m ² ，新建钢结构厂房、办公楼、宿舍楼、实验楼、职工餐厅及其他附属设施。	2022.1-2022.12	1.8	0	1.8	0	0	0
11	阿凡达铝业项目	黄山市阿凡达铝业有限公司	占地 47.3 亩，总建筑面积约 3.4 万 m ² ，建设喷涂车间、玻璃车间和仓库等，改建宿舍楼、办公楼和门窗车间，年产挤压型材 1.5 万吨、门窗产品 20 万 m ² 、玻璃产品 20 万 m ² 。	2021.1-2022.11	1.6	1	0.6	0	0	0
12	基于自主研发的 LED 照明关键驱动芯片及智慧物联网技术产业化项目	安徽赛因斯先进技术有限公司	一期租赁创新大厦 A 座三、四层 2800 m ² 厂房，建设智慧照明和智慧灯杆关键部件生产线；二期拟购地 30-50 亩，建设光源模组、单灯控制器和智慧城市综合运维数据管理中心等	2021.1-2022.12	1.5	0	1.5	0	0	0
13	年产 3 亿套特微型轴承项目	黄山精沃轴承有限公司	占地约 31 亩，总建筑面积 2.5 万 m ² ，新建 3 栋厂房、1 栋研发楼、办公食堂、门卫室等，配套建设水、电、停车位等。	2022.1-2023.12	1.5	0	0.8	0.7	0	0
14	年产 1GW 高效太阳能光伏组件项目	黄山富乐新能源科技有限公司	占地约 55 亩，总建筑面积 3.2 万 m ² ，新建 5 栋厂房、1 栋办公楼、1 栋研发楼，购置安装分选仪、划片机、层压机、智能全自动组件生产线等主要生产及检测设备 41 台（套）。	2022.1-2022.12	1.5	0	1.5	0	0	0

15	年产一万吨工业锻件项目	黄山市屯溪精密锻造有限公司	占地36亩，总建筑面积约1.5万m ² ，建设热模锻压力机、阀盖等5条锻造生产线，购置电动螺旋压力机、中频加热炉、多向锻设备等国内领先的新型锻压设备及计算机控制系统	2021.7-2022.5	1.2	0.3	0.9	0	0	0
16	黄山智慧交通设备制造项目	安徽智锐智能科技有限公司	一期选址创新大厦B座7楼约2400m ² 厂房，新上生产线，生产RSU车道控制器和OBU电子标签等ETC系列产品；二期拟购置30-50亩工业用地，建设标准化厂房。	2021.10-2023.12	1.2	0.1	0.5	0.6	0	0
17	百诺佳高端“介入医疗器械”研发与生产项目	安徽百诺佳医疗科技有限公司	租赁徽文化产业园4号厂房，约5000m ² ，改造符合生产标准的生产车间，并完善附属设施，购置生产设备共计170余台（套）。	2022.1-2023.12	1.1	0	0.8	0.3	0	0
18	富氢低氘医疗器械生产项目	安徽光徽时代健康科技有限公司	一期租赁创新大厦A座6楼1400m ² 厂房，建设2条富氢低氘医疗饮水机生产线和1条富氢低氘水生产线；二期计划在高新区购置土地30-50亩，建设全套设备生产线，扩大产能。	2022.2-2023.12	2	0	0.7	1.3	0	0
19	汽车车顶控制模块新建工程项目	黄山市瑞兴汽车电子有限公司	占地约10亩，新建一栋4层2.4万m ² 标准化厂房、一栋5800m ² 员工宿舍并建设配套设施，购置贴片机、自动视觉印刷机、自动光学检测AOI等智能自动化设备及工具100余套。	2022.4-2023.12	1.2	0.7	0.5	0	0	0
20	年产5GWH智能直流微网储能产业化项目	中科海奥（黄山）储能科技有限公司	租赁徽文化产业园5#、6#厂房合计约6670平方米，购置安装龙门式起重机、模组测试设备、EOL测试设备、AMES系统等，建设柔性电池PACK流水	2022.5-2023.12	1.2	0	0.6	0.6	0	0

			线、EMS 研发服务中心，生产销售锂电池储能柜和 EMS 控制器。							
21	徽味鲜食品加工项目	黄山市徽味鲜食品有限公司	占地 28 亩，总建筑面积 1.2 万 m ² ，新建一栋标准化厂房，购置自动打鳞机、自动开背机、自动清洗机、自动分级机等先进设备，年产 1000 吨水产品、500 吨肉制品。	2021.9-2023.6	1.1	0.3	0.6	0.2	0	0
22	黄山华夏农渔文化研究所核心区建设项目	黄山华夏农渔文化研究所有限责任公司	占地 21 亩，总建筑面积 2.8 万 m ² ，建设国际交流中心、培训中心、双创中心、多元联展平台和大数据联控中心等。	2021.9-2023.12	1.006	0.2	0.6	0.206	0	0
23	红外抑制伪装设备核心部件系统及制造和除湿分子筛转芯的研发及产品制造	黄山天之都环保科技有限公司	项目占地约 20 亩，新建生产车间两栋，建筑面积 9601 平方米，其它附属设施以及设备购置和安装。	2020.11-2022.6	1	0.85	0.15	0	0	0
24	半导体测试项目	安徽腾达微电子有限公司	租赁并改造黄山高新区创新大厦 B 座四、五层 4800 m ² 厂房，购置安装晶圆测试机、晶圆片转换机、芯片测试机、芯片分选机等设备 160 台（套），年测试集成电路芯片 2 亿颗	2021.8-2022.4	1	0.5	0.5	0	0	0

25	超然食品 年产5000 吨烘焙休 闲食品项 目	黄山超然 食品有 限公 司	拟规划用地面积26亩，新建标准化厂房及综合楼，建筑面积约25012平方米和其他附属设施8000平方米，并建设厂区配套水电、消防及其他基础设施。	2020.9-2021.12	0.6	0.6	0	0	0	0
合 计					65.4366	15.935	18.7566	13.28	9.465	8
二、文化产业（4个，总投资11亿元）										
26	非遗商业 街项目	黄山徽文 化产业园 发展有 限公 司	选址非遗核心区，占地47.6亩，总建筑面积2.2万m ² ，建设集非遗文创、影院咖吧、民宿酒店、特色餐饮、民俗演艺为一体的商业街区。	2021.12-2024.12	3.1535	0.08	0.6	1.5	0.9735	0
27	核心区景 观工程	黄山徽文 化产业园 发展有 限公 司	景观面积24万平方米，含景区游览道路、绿化苗木种植、广场铺装、生态停车场、艺术小品、廊架设计等配套基础设施。强弱电工程、照明系统、绿化灌溉系统及配套管线工程。	2020.11-2023.12	1.5	0.1	0.8	0.6	0	0
28	非遗大师 工坊	黄山徽文 化产业园 发展有 限公 司	规划建设40个大师工坊，涵盖歙砚、徽墨、徽笔、宣纸、新安医学、版画等近30种非遗业态。	2019.10-2022.12	5	3.8	1.2	0	0	0
29	小镇客厅 与展示交 易中心项 目	黄山徽文 化产业园 发展有 限公 司	小镇客厅： 占地7251平方米，建筑面积4674平方米，3层框架结构，外墙为玻璃幕墙与GRC幕墙，建筑总高度16米，主要功能为小镇展示及旅游接待； 展示交易中心： 占地12393平方米，建筑面积9705平方米，4层框架结构，外墙为玻璃幕墙与GRC幕墙，建筑总高度19米，主要功能为文化交流、汇演、展示。	2019.4-2021.12	1.4	1	0.4	0	0	0

合 计					11.0535	4.98	3	2.1	0.9735	0
三、服务业 (11 个, 总投资 65.2 亿元)										
30	月星水云间	黄山月星置业有限公司	占地 500 亩, 其中建设用地 281 亩, 总建筑面积 18.8 万 m ² , 建设商业综合体、酒店、康养公寓等设施。	2020.9-2025.12	25.648	5.8	3	5	5	6.848
31	高铁 CBD	黄山山海置业有限公司	占地 206.5 亩, 总建筑面积 27.3 万 m ² , 分三期建设: 一期建设 15 幢 18 层住宅; 二期建设购物中心、商业街区、酒店; 三期建设办公楼、商业街及邻里中心。	2019.9-2023.12	17	10.48	3	3.52	0	0
32	青云丹霞城	黄山青云房地产开发有限公司	总建筑面积 12.5 万平方米, 建设 13 层总部经济商务办公大楼, 其中办公部分 7.8 万平方米, 商业部分 1.5 万平方米, 地下室部分 3.1 万平方米, 配套建设水电、消防等附属设施。	2020.7-2023.12	7	4.4025	2	0.5975	0	0
33	黄山横江湾凯悦嘉轩项目	黄山仁润置业有限公司	占地 53 亩, 总建筑面积 2.8 万 m ² , 主要建设五星级酒店、公寓、会议厅、儿童游乐园、健身中心、地下停车库及附属工程。	2020.12-2023.12	4.5	1.252	1.5	1.748	0	0
34	湾谷山海飞地产业园	黄山市开发投资集团有限公司	购置上海湾谷科技产业园约 4300 m ² , 聚焦生物医药和电子信息两大主导产业, 通过“研发孵化在上海、生产基地在黄山, 人才引进在湾谷”的模式, 建设飞地产业园。	2020.4-2023.12	5	3	1	1	0	0
35	浩创·优蓝里	黄山浩创置业有限公司	占地 18 亩, 总建筑面积 4 万 m ² , 建设商务综合楼、商业裙房、物业用房及地下停车场。	2020.5-2022.12	2.0078	1.9	0.1078	0	0	0

36	中国供销 黄山农产品物流园 (D#楼) 项目	黄山中合农产品市场有限公司	占地8.4亩，总建筑面积1.85万m ² ，建设大数据处理电子结算、价格信息发布和检验检测监控中心、现代物流网络系统、一体化综合管控平台及附属工程。	2020.10-2022.7	1.5	1.05	0.45	0	0	0
37	黄山圣天地医养智慧社区项目	黄山圣天地养老产业发展有限公司	装修改造悠然居7万m ² ，购买安装医养智能化设备，打造医养一体化养老服务社区。	2021.8-2022.5	0.85	0.555	0.295	0	0	0
38	新潭社区邻里中心	黄山中农汇商贸有限公司	占地12亩，总建筑面积1.4万m ² ，建设地上四层地下一层的集菜市场、大型超市、银行、邮政、社区服务为一体的商业综合体	2021.12-2022.12	0.8	0.05	0.75	0	0	0
39	蕉充社区邻里中心	黄山中农汇商贸有限公司	占地6.4亩，总建筑面积1.2万m ² ，建设地上四层地下两层的以农副产品经营（菜市场）、大型超市为主，以社区服务为辅的邻里中心综合大楼一幢	2021.6-2022.3	0.5	0.45	0.05	0	0	0
40	黄山维龙总部办公大楼	黄山维龙商贸有限公司	占地2.7亩，总建筑面积4251.92平方米，新建一栋综合楼，并建设配套设施。	2020.11-2021.12	0.4	0.4	0	0	0	0
合 计					65.2058	29.3395	12.1528	11.8655	5	6.848
四、社会事业（6个，总投资2.1亿元）										
41	新潭镇城中村棚户区改造（三期）一蕉充小区27#、28#、	黄山市开发投资集团有限公司	新建5栋多层安置房，总建筑面积16200m ² ，新建道路及停车场4900m ² ，绿化景观3000m ² ，并配套建设雨污水管网、供水供电、绿化亮化等基础设施。	2020.6-2022.8	0.48	0.38	0.1	0	0	0

	35#、36#、37#楼建设工程										
42	黄山市新城实验学校3号教学楼及附属设施项目	黄山经开区管委会	在新城实验学校内东南角新建一栋教学楼（3号楼），建筑面积3716 m ² ，配套建设室外场地、绿化、给排水、消防栓、污水处理设施等。	2020.12-2021.12	0.1	0.1	0	0	0	0	
43	黄山市新城实验学校附属幼儿园项目	黄山经开区管委会	占地6596.6 m ² ，总建筑面积4577.64平方米，按照省一类幼儿园标准，新建一栋教学用房、辅助用房、生活用房，配套建设室外运动场地、道路、绿化、值班室、配电室等工程。	2020.12-2021.12	0.21	0.21	0	0	0	0	
44	悦宝美创幼儿园项目	黄山神州教育咨询有限公司	占地5.8亩，新建9个班大型幼儿园，总建筑面积3135.54 m ² ，新建一栋3层教学办公楼、3栋三层教学楼、1栋两层辅助用房，配套道路、绿化、水、电、气等附属设施。	2020.10-2021.12	0.4256	0.4256	0	0	0	0	
45	黄山市昱城中学分校	黄山市昱城中学	占地约38.145亩，总建筑面积24220 m ² 。主要建教学楼、科教楼、教师行政办公综合楼、学生宿舍楼两栋、食堂一栋、职工公寓楼、其他附属用房。另外配套建设大门、配电房、垃圾房等水电、安全消防基础设施。	2020.8-2021.12	0.8	0.8	0	0	0	0	
46	长林派出所（高铁派出所）	公安分局	占地3260平方米，总建筑面积1621.23平方米，容积率0.497，建设一栋2至3层业务用房及一处配电房。	2020.12-2021.12	0.08	0.08	0	0	0	0	

合 计				2.0956	1.9956	0.1	0	0	0	
五、基础设施（10个，总投资12.4亿元）										
47	轩辕大道建设	黄山经开区管委会	建设轩辕大道南段（齐云大道-皖赣铁路）：长630米，宽45米；轩辕大道（皖赣铁路-徽光路）：长3600米，宽45米；轩辕大道（徽光路-歙州路）：长1500米，宽45米；轩辕大道（歙州路-岩寺路）：长950米，宽45米。	2017.9-2022.12	3.8	2.5	1.3	0	0	0
48	迎客松大道	黄山经开区管委会	建设迎客松大道（西递大道-万安路）：道路长1200米，路幅宽58米；迎客松大道（万安路-百川路）：道路长2000米，路幅宽58米；迎客松大道（百川路-徽光路）：长780米，红线宽58米；迎客松大道（百川路-齐云大道）：长2000米，红线宽58米。	2017.9-2024.12	3.8	0	0.5	1	0.3	2
49	安徽黄山槐源220千伏输变电工程	国网安徽省电力有限公司黄山供电公司	新建220千伏变电站一座，新增2台180MVA主变压器，新建220千伏出线4回，采用双母线分段接线；新建110千伏出线8回，采用双母线三分段接线。项目建设起自徽州变220千伏，终点位于拟建槐源变220千伏。	2020.7-2021.12	2.421	2.421	0	0	0	0
50	霞塘河、溪阳河、蕉充河综合整治工程	黄山市开发投资集团有限公司	1、霞塘河：4300m河流断面整治、护坡完善、河道清淤、拦水坝4座，修缮至宁村段南干渠2千米；2、溪阳河：2.9千米河道清淤、护坡完善、拦水坝3座；3、蕉充河：2.96千米河道清淤、1000m源头暗管埋设、拦水坝3座。	2021.1-2022.12	1.28	1	0.28	0	0	0

51	下庄河、资源溪、颍溪河流域环境综合整治工程	新潭镇人民政府	建设堤坝5座、污水收集管网2060m、检查井290座、化粪池651个、污水处理设备、人工湿地、尾水收集池各6处，清淤当家塘2.1万m ² 、排水沟2700m、河道1660m，连锁块护坡植草9.2万m ² ，补植河道和沟塘水生植物5万m ² ，补植水源涵养林2000亩。	2021.2-2022.4	0.5098	0.4	0.1098	0	0	0
52	黄山高新区水污染源综合整治工程	黄山经开区管委会	对霞塘河沿线梅林、竹林、约山、瓠山、滁村和槐源6个未纳管村庄进行截污纳管，管网长12.9公里；对万福嘉苑、约山、金村和蕉充安置小区污水管网进行维修改造，改造总长12.5公里；实施蓬莱路、万安路、歙州路和西递大道及园区二期污水管道检测及维修，管网总长26公里；新建丹霞路污水管网3.2公里；开展霞塘河及蕉充河、溪阳河、阳山河3条支流生态修复，建设表流湿地、潜流湿地、漂浮湿地约7500平方米；深潭浅滩3000平方米；种植沉水植物1.85万平方米。	2020.8-2021.12	0.4415	0.4415	0	0	0	0
53	黄山高新区辖区内桥梁改造提升工程	黄山经开区管委会	2020年黄山高新区辖区内桥梁改造提升工程，共计21座桥梁。其中：仙和路桥、阳山路桥、梅林大桥、齐云大道霞塘河桥为A类桥，如意桥、梅林大道蕉充河桥、梅林大道霞塘河桥、翰林路溪阳河桥、翰林路霞塘河桥、百川路蕉充河桥、祁门路溪阳河桥、祁门路蕉充河桥、徽光路霞塘河桥、徽光路溪阳河桥、徽光路蕉充河桥、披云路蕉充河桥、蓬莱路溪阳河	2020.12-2021.12	0.069	0.069	0	0	0	0

			桥、约山小桥为B类桥，百川路溪阳河桥、蓬莱路蕉充河桥为C类桥，拟对A、B、C类桥梁均采取养护维修处理；金村小区霞塘河桥为D类桥，拟对该桥梁进行拆除，原位复建处理。							
54	黄山高新区碧阳路（邻里中心段）建设工程项目	黄山经开区管委会	新建碧阳路（齐云大道-新七路），长235米，红线宽15米，配套实施给排水工程，绿化、照明、弱电综合、交通安全设施等附属工程。	2021.12-2022.4	0.05	0.03	0.02	0	0	0
55	黄山高新区2021年度梅林南路路口道路交通设施改造优化项目	黄山经开区管委会	对梅林南路新增4方向信号灯和电子警察，新增2个标志牌，新增安全护栏1100米，新增道路标线400m ² ，南北两段各设置安全岛一个，延伸梅林南路南北两边机非分隔带540m ² （270m*2m）。	2022.3-2022.5	0.0117	0.0117	0	0	0	
56	高新区2021年度梅林大道等部分道路交通设施改造优化项目	黄山经开区管委会	在梅林大道沿线路口及周边部分道路路口等增设交通信号灯、电子警察，优化完善部分路口信号灯，配套安装各路口的标识、标牌、护栏，补划梅林大道沿线及各路口因日常使用和路面维修造成的缺失及不清晰的标线。	2021.9-2022.6	0.0332	0.0232	0.01	0	0	0
合计					12.4162	6.8964	2.2198	1	0.3	2

六、房地产（6个，总投资31.5亿元）											
57	万创鹿鸣见山项目	黄山万创置业有限公司	占地178.52亩，总建筑面积21.17万m ² ，地上总建筑面积17.43万m ² ，其中：商业建筑面积3.88万m ² ，共建设22栋楼，住宅面积13.38万平方米，共建设25栋楼。	2020.12-2024.12	12	1	4	4	3	0	
58	中科创新广场	黄山中科创新投资有限公司	规划占地83.3亩，总建筑面积12.8万m ² ，新建三栋创新服务综合办公大楼共5.3万m ² ，科技人才公寓楼4.3万m ² ，配套建设室内文体活动中心、物业管理中心、地下停车场等。	2018.11-2021.12	9	9	0	0	0	0	
59	黄山信息科技产学研基地	黄山中软华昱实业有限公司	占地17.33亩，总建筑面积2.67万m ² ，新建产学研综合大楼1.16万m ² ，人才公寓9772m ² ，配套建设地下停车场、配电房等。	2018.11-2021.6	2.2	2.2	0	0	0	0	
60	黄山市中心城区新潭2005号地块项目	黄山市富徽城市综合开发有限公司	占地24.98亩，总建筑面积4.37万平方米，建设高层住宅，配套建设道路、供水、供电、绿化等基础设施。	2020.10-2021.12	2.7611	2.7611	0	0	0	0	
61	璞樾观庭小区项目	黄山市太申山庄有限公司	总占地96.8亩，一期已完工；二期建筑面积约2.7万m ² ，包含14栋住宅、物管用房、配电房等，配套水电、消防、绿化等基础设施。	2020.9-2022.12	3.5	2	1.5	0	0	0	
62	霞塘新苑项目	黄山盈科置业有限公司	占地15亩，新建商业服务楼3.5万平方米，配套建设绿化、雨污水管网等附属设施。	2020.8-2021.12	2	2	0	0	0	0	
合 计						31.4611	18.9611	5.5	4	3	0
合 计						187.6688	78.1076	41.7292	32.2455	18.7385	16.848

附表 2

黄山高新区十四五期间重点项目汇总表（计划新开工项目）									
高新区“十四五”期间共有计划新开工项目 41 个，总投资 346 亿元。2022 年计划投资 7.8 亿元，2023 年计划投资 60.1 亿元，2024 年计划投资 70.1 亿元，2025 年计划投资 62.9 亿元。									
序号	项目名称	业主单位	建设规模和主要建设内容	建设起止年限	总投资 (亿元)	2022 年计划投 资 (亿元)	2023 年计 划投资 (亿元)	2024 年计 划投资 (亿元)	2025 年计 划投资 (亿元)
一、工业（13 个，总投资 103.6 亿元）									
1	黄山高新区 新兴产业 (生命健康) 集聚区 (含基础设施)	招商待定	位于轩辕大道以东区域，总规划建设用地面积 800 亩，以金鸡路为界，划分为南北两个片区。招商引入生物医药及符合高新区主导产业项目入驻，打造成环保优先、创新活跃、特色鲜明、优势突出的区域性生物医药产业园，配套实施区域范围内土地平整、道路工程、供电工程、给水工程、排水工程、通信工程及燃气工程等。	2022.11-2025.12	30	1	5	12	12
2	荣欣高新产 业园项目	安徽多弗 置业有限公司	“腾笼换鸟”原唛峰地块，总占地面积 267 亩，总建筑面积约 27 万平方米，围绕高新区三大主导产业，以建设标准化厂房（引进智能制造、生命健康产业）为主，兼顾生产性服务业（总部经济、新一代信息技术）为一体的高新技术示范园区。	2023-	20	0	6	8	6

3	数字产业园二期	待招商挂牌	位于银联黄山园区东侧地块，占地202亩，招商引资进入数字信息类产业入驻。	2023-	15	0	5	5	5
4	战新园二期建设项目	待招商挂牌	位于战新一路以北，总占地83亩，招商引资进入智能制造类产业入驻。	2023-	10	0	4	4	2
5	小罐茶二期	黄山小罐茶业有限公司	占地147亩，总建筑面积约11.7万m ² ，新建生产厂房、仓库等，购置13条茶饮生产线。	2022.10-2025.12	6	0.2	3	2	0.8
6	年产20W高发电量太阳能光伏组件	黄山富乐新能源科技有限公司	占地约130亩，总建筑面积约10.5万平方米，建设生产车间及办公楼，生产大尺寸210单晶、PERC、TOPCon、单玻、双玻高发电量组件和182单晶、PERC、TOPCon、单玻、双玻高发电量组件。	2023-	6	0	3	2	1
7	未来科技城二期	黄山市开发投资集团有限公司	占地40.5亩，总建筑面积约4万m ² ，建设标准化厂房，招商引资符合高新区主导产业发展定位项目。	2022.11-2024.12	5	0.2	3	1.8	0
8	绿色食品园二期建设项目	待招商挂牌	位于绿园路以西、梅林大道以东，占地47.7亩，招商引资进入绿色食品产业项目入驻。	2023-	5	0	2	2	1
9	超声高频外科手术刀研发生产项目	杭州豪韵科技有限公司	租赁未来科技城创新大厦A座约1200m ² 厂房，建设高频超声手术刀，外科手术设备等二类、三类医疗器械类生产线。	2022.7-2023.12	1.1	0.3	0.8	0	0
10	蓝晶智造项目	黄山蓝晶游乐设备有限公司	“腾笼换鸟”黄山市博雅古建筑利用工程有限公司地块，占地14.7亩，建设主题公园、游乐、休闲、农业灌溉等专业充气产品。	2022.8-2023.12	1	0.4	0.6	0	0

11	年产10万套球阀生产基地项目	安徽省屯溪高压阀门有限公司	占地约41亩，对现有两栋厂房进行改造，通过采购数控车床、钻床、焊机、试压设备等30多台(套)，建设年产10万套球阀生产线。	2022.8-2024.12	2	0.5	1.3	0.2	0
12	百诺佳二期项目	安徽百诺佳医疗科技有限公司	项目位于新兴产业(生命健康)集聚区内，占地30亩，建设消化泌尿内镜、呼吸、血管和神经等介入耗材及微波治疗系统仪器等人体植入类器械生产线。	2022.9-2023.12	2	0.5	1.5	0	0
13	永坤新材料生产项目	安徽省永坤新型环保建材有限公司	占地约28亩，通过“腾笼换鸟”盘活存量资产，建设通用型电解、电熔产品生产线。	2022.8-2023.12	0.5	0.1	0.4	0	0
合 计					103.6	3.2	35.6	37	27.8
二、文化产业(2个, 总投资51.2亿元)									
14	安徽省黄山市徽州文化生态保护区非物质文化遗产馆建设项目	黄山市文旅局	占地12459m ² ，展馆建筑面积9430m ² ，包括展示馆展陈及室内公共区域装修，其中，展示大厅4561m ² 、非遗主展区2623m ² 、徽式生活体验区1813m ² ，市非遗保护及创新中心、故宫徽派工作站、故宫学院约433m ² 。	2022.7-2024.12	1.2136	0.3	0.6	0.3136	0
15	徽艺小镇二期	政府投资及社会投资	徽艺小镇二期建设项目，围绕中国非遗、世界非遗开展招商，建设世界非遗文化聚落。	2024-2030	50	0	0	3	5
合 计					51.2136	0.3	0.6	3.3136	5
三、服务业(13个, 总投资141亿元)									

16	黄山高铁站前区整体开发项目	待招商	总占地约 390 亩，计划新建九年一贯制学校，占地约 110 亩；新建住宅，占地约 280 亩。	2023-	100	0	3	6	10
17	东湖商业综合体	待招商	地块总占地面积 227 亩，拟招商引入大型商业综合体、购物中心、商务酒店及高端住宅项目，其中：商业部分占地 50.8 亩，住宅部分占地 166 亩，区间道路占地 10.5 亩。	2023-	30	0	5	10	10
18	黄山市仙林大自然农业体验园	黄山市仙林农业发展有限公司	租赁新潭镇仙林村周边复垦地块 93 亩，开展农业种植、林下经济采摘，开发农林研学、农业观光旅游项目。	2022.3-2022.12	0.2	0.2	0	0	0
19	黄山新安堂养生谷项目	新潭镇东关村村民委员会	总规划用地 272 亩，分三大版块区域进行规划。配套服务区占地约 12 亩，主要为农作物及套种中草药初加工及展示体验生活馆等配套服务设施，总建筑面积 3000 m ² ；休闲体验园：占地约 80 亩，主要依托“飞鹤潭”水域及周边坡地，打造景观步道、休闲垂钓、慢生活等体验园区；农作物套种展示区：占地约 180 亩，充分提高农田耕地利用率，利用季节和山田坡地优势，农作物换种季节，种植有价值又有观赏性的中草药植物。	2022.4-2025.3	0.5	0.1	0.2	0.1	0.1
20	黄山中合农产品物流园智慧农批云平台	黄山中合市场运营管理有限公司	建设智慧农批云平台：包括园区信息化管理系统、市场综合管理系统、电子交易结算系统、食品安全追溯系统、大数据分析系统等；新建物流园综合服务区，总建筑面积约 1000 m ² ，及配套工程；大数据信息展示平台机件设备购置及软件安装；快检中心改	2022.6-2023.6	0.1033	0.05	0.0533	0	0

			造 50 m ² 、智慧化冷库改造 2300 m ² 、智慧门禁改造 3 处，出入口地磅建设。						
21	高新安智科技大厦项目	黄山安智科技管理有限公司	占地 3448.21 m ² ，总建筑面积 9833.83 m ² ，地上 11 层、地下 1 层，建设客房和酒店办公用房 90 间。	2022.7-2023.12	0.78	0.3	0.48	0	0
22	悦柳酒店及会议中心项目	黄山月星置业有限公司	占地 30 亩，新建酒店，总建筑面积 2.88 万平方米，包括：主楼一栋（多层）、客房 18 栋（低层）；新建会议中心一栋，总建筑面积 1.03 万平方米。	2022.6-2024.12	3.5	2	1	0.5	0
23	非遗园人才公寓	待挂牌	占地约 56 亩，总建筑面积约 11.5 万 m ² ，建设高品质住宅及人才公寓等，满足非遗大师及文创专业人才住宿要求。	2022.10-2024.12	3	0.3	2	0.7	0
24	中农批二期项目	待挂牌	位于海宁安置区以东、万安渠以南、海宁路以北，占地 23 亩，建设商服类项目。	2023-	1	0	0.8	0.2	0
25	旅游交通二期项目	待挂牌	位于高铁石化加油站以北，占地 13 亩，建设交通、商服类项目。	2023-	0.6	0	0.6	0	0
26	安康总部大楼	安徽欣叶安康门窗幕墙股份有限公司	项目占地约 5.17 亩，建设办公总部大楼及研发中心。	2023-	0.5	0	0.5	0	0
27	第三加油站项目	中石油	位于梅林大道南侧，占地 6 亩，建设加油站。	2023-	0.5	0	0.5	0	0

28	黄山中迪4s店项目	黄山中迪汽车销售服务有限公司	占地2788m ² ，建筑面积3413平方米，租赁梅林大道62-2号房屋，进行装修改造。	2022.2-2022.12	0.3	0.3	0	0	0
合 计					140.9833	3.25	14.1333	17.5	20.1
四、社会事业（4个，总投资1.5亿元）									
29	黄山高新区老旧小区改造（一期）工程项目	黄山市开发投资集团有限公司	对蕉充小区北区、金村瓠山小区、万福嘉苑和华资花园等4个老旧小区进行改造，包括：室外道路工程、室外管网工程、室外电气工程、围墙修复工程、增设停车位、植被恢复工程和服务中心改建工程等；建设老旧小区一体化智慧平台和园区综合管理一体化智慧平台等。	2022.10-2024.12	1.03	0.3	0.73	0	0
30	黄山育才幼儿园玉屏齐云府分园室内装饰项目	黄山经开区管委会	对室内3185.9平方米和室外约1300平方米的活动场地进行装修设计。室内：幼儿园一至三层的内部装饰装修，配备校园网络系统、广播系统、安全监控及消防系统；室外：室外活动场地设计，包含操场、30米直线跑道、骑行道（与消防通道一体）、绿植等基本场地及户外运动区等。	2022.10-2023.9	0.045	0.01	0.035	0	0
31	黄山市留置看护业务用房项目	中共黄山市纪委监委	新建一栋办公业务用房，地上六七层、地下一层，总建筑面积8800m ² ，地下一层为停车场和公共设备用房；地上一层为留置看护大队门厅及公共部分；三层值班室、会议室、活动室等；四至六层为备勤、值守人员休息室，配套停车场、食堂、绿化、通信等设施。	2022.3-2023.12	0.32	0.15	0.17	0	0

32	黄山市公安局交警支队直属三大队业务用房项目	黄山市公安局	与留置看护业务用房项目合并建设一栋楼，总建筑面积8800m ² ，主体建筑一层局部和二层为本项目业务用房，建筑面积1300m ² ，包括一楼交通综合服务大厅、二楼物证室、会议室、值班室等，配套建设停车场、食堂、绿化、通信等设施。	2022.3-2023.12	0.06	0.03	0.03	0	0
合 计					1.455	0.49	0.965	0	0
五、基础设施 (6个, 总投资3.7亿元)									
33	黄山高新区智慧城市停车场及配套基础设施建设工程	黄山市开发投资集团有限公司	占地47.1亩，主要建设岩寺东路、丹霞路、万安东路等共5.7公里的6条道路及停车场、人行道强弱电等配套设施。	2022.6-2024.12	2.2	0.2	1	1	0
34	黄山高新区横江生态湿地建设项目	黄山经开区管委会	对以梅林大桥为起点，经桃花岛至横江大桥，全长6.2千米河道及沿岸生态提升，新建生态湿地约65.6万m ² 。	2022.11-2024.12	0.892	0.1	0.5	0.292	0
35	黄山高新区阳山河流域环境综合整治工程项目	黄山经开区管委会	1、污染控制与治理，新建污水收集管网13310米，新建分散式污水处理设备7处，检查井815座，PE三格式化粪池326座，特种废水处理站1处，更换A型240L带滚轮可推式垃圾桶176个，清淤当家塘30628平方米，清淤河道总长5千米；2、生态修复与保护，补植河道植物13750平方米和沟塘水生植物30628平方米。	2022.8-2023.12	0.4976	0.2	0.2976	0	0
36	新潭镇汗山桥村基础设	新潭镇人民政府	对村内三条道路进行黑色化处理，总长度约2000米，宽度约5米；完善村内污水管网建设总长约500米。	2022.7-2022.12	0.03	0.03	0	0	0

	施提升改造项目								
37	黄山高新区齐云大道及周边道路污水管网综合整治工程项目	黄山经开区管委会	对钟鼓山路、五溪山路、区间路（钟鼓山路与五溪山路之间）、碧阳路、东关路、齐云大道、龙尾山路、汗山桥路共约 6000 米的污水管网的结构性能、功能性病害进行改造修复；对破损、渗漏的检查井进行改造修复；新建两处齐云大道横穿污水管道；新建齐云大道南侧润圣家园段约 200 米市政污水管道。	2022.6-2022.12	0.0697	0.0697	0	0	0
38	黄山高新区合福高铁南侧排涝通道建设工程项目	黄山经开区管委会	对高新区合福高铁线南侧（高铁箱涵至霞塘河段）进行管道建设及相应的破除恢复。新建排水管道 580 米及相关配套设施，将高铁涵洞雨水引入霞塘河。	2022.8-2023.6	0.0625	0.02	0.0425	0	0
合 计					3.7518	0.6197	1.8401	1.292	0
六、房地产（3 个，总投资 45 亿元）									
39	高铁 CBD 南侧住宅	待招商挂牌	占地 212 亩，待招商挂牌。	2023-	30	0	3	5	5
40	新城实验学校南侧住宅地块	待招商挂牌	占地 93.12 亩，待招商挂牌。	2023-	10	0	3	4	3
41	米兰春天西侧住宅地块	待招商挂牌	占地 37 亩，待招商挂牌。	2023-	5	0	1	2	2
合 计					45	0	7	11	10
合 计					346.0037	7.8597	60.1384	70.1056	62.9